

SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

BAŞKAN'DAN

Türkiye’de modern belediyeçilik kurumlarının ilk örnekleri, Osmanlı devlet yapısının değişim ve dönüşümü yoğun olarak yaşadığı Tanzimat Dönemi’nde ortaya çıkmıştır. Bu dönemde, devlet yapısında batılılaşma, modernleşme ve merkezileşme temel ekseninde yürütülen yeniden yapılanma çabaları yanında özellikle, dünya ticaret düzenine eklemlenen liman şehirlerinde yaşanan çok yönlü değişim süreci, Osmanlı Belediyeleri’nin gelişimini de biçimlendirmiştir.

“Türk ülkesi içinde köylere varıncaya kadar bütün şehirlerimizin güvenlik ve bayındırlık görevi olması, önce tuttuğumuz amaçlardandır. Türk’e ev bark olan her yer, sağlığın, temizliğin, güzelliğin, modern kültürün örneği olacaktır. Devlet kurumları yanında doğrudan doğruya bu işlerle ilgili olan urayların (belediyelerin) bu görüş ve düşünüşle çalışmalarını istiyorum” M. Kemal ATATÜRK

Ulu Önderimiz Gazi Mustafa Kemal Atatürk’ten aldığımız bu anlayışla, Trakya’da önder, Türkiye’de model bir belediye olmak istiyoruz. Bu bağlamda Süleymanpaşa ilçemiz, parlak bir geleceği olan, ülke çapında üstün özellik ve potansiyele sahip, dinamik ve umut veren bir yerleşimdir.

6360 sayılı kanunla, Tekirdağ ilinin merkez ilçe belediyesi olarak kurulmuş olup 30 Mart 2014 tarihinde yerel yönetim seçimleri sonrasında “Süleymanpaşa Belediyesi” adıyla çalışmalarına başlamıştır. Göreve başladığımız tarihten itibaren şeffaf belediyeçilik, toplum odaklı yaklaşım, eşitlik ve adaleti ilke edinerek, tarihi ve çevresel değerlerimize sahip çıkarak Süleymanpaşa’nın doğru büyümesi ve gelişmesi adına tüm gayretimizle çalışıyoruz.

Gelişen ve büyüyen ilçemiz ile birlikte geliştirilen hizmet anlayışı gereği hizmetlerin daha etkin bir şekilde yerine getirilebilmesi için yeni bir hizmet binası inşa etmek istiyoruz. Süleymanpaşa Belediyesi olarak, kentsel hizmetlerin sağlanmasının yanı sıra kentimiz için bir sosyal yaşam merkezi olarak halkıyla bütünleşmesi amaçlanan ana hizmet binası projesi için yarışma yolunu tercih ettik.

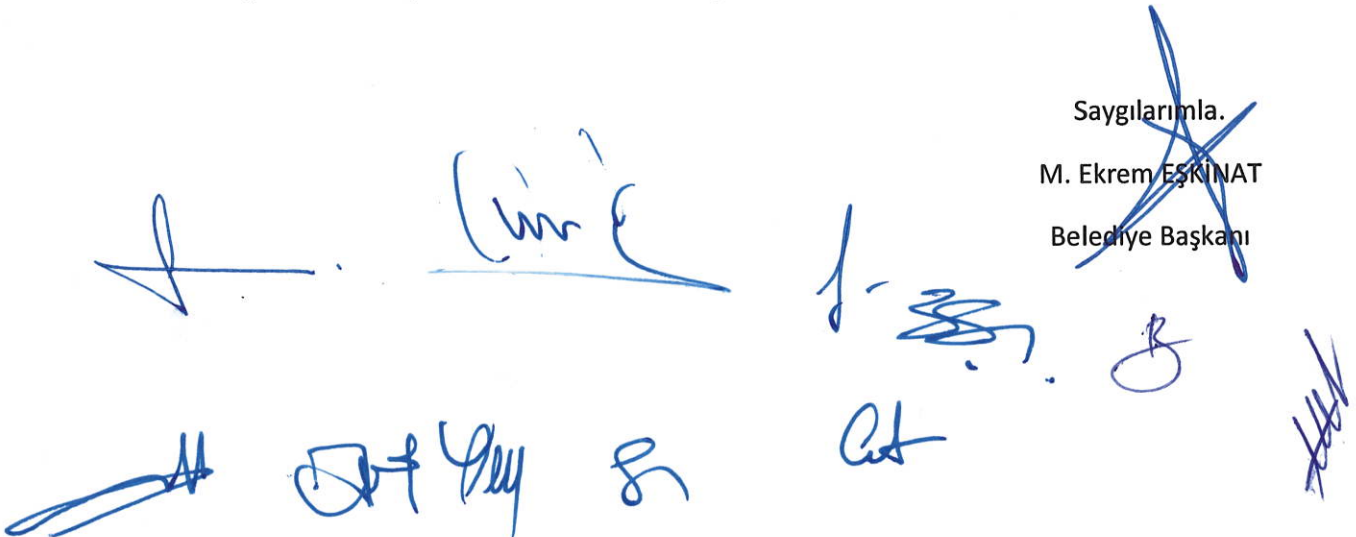
Yeni hizmet binamızın misyon ve vizyonumuz doğrultusunda; çağımızın hizmet gereksinimlerini karşılayabilecek, belediye hizmetlerinin yanı sıra halkımız için sosyal bir çekim merkezi olma niteliği taşıyacak, çevreye duyarlı, kentin kimliği ve ileriye dönük modern yüzü ile bütünleşik bir eser olmasını arzu etmekteyiz. Sanata ve sanatçıya her zaman önem verip destekleyen belediyeçilik anlayışımızla bugün de; ilçemizin simgesi olabilecek bir yapının hayata geçirilmesine sizin desteklerinizle imza atmak istiyoruz.

Bu yarışmanın belediyemize en uygun hizmet binasını kazandırmasının yanı sıra şehrimize mimari açıdan farkındalık yaratacak örnek bir eser olmasını diler, yarışmanın düzenlenmesinde emeği geçen herkese teşekkür ederek, tüm katılımcılarımıza başarılar dilerim.

Saygılarımla.

M. Ekrem EŞKİNAT

Belediye Başkanı

The bottom section of the document contains several handwritten signatures in blue ink. On the right side, there is a large, stylized signature that appears to be 'M. Ekrem EŞKİNAT'. Below it, there are several smaller, less legible signatures. On the left side, there are also several signatures, including one that looks like 'L. ...'. There are also some blue ink stamps or marks scattered around the signatures.

SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

Madde 1 –Yarışmanın Adı:

"Süleymanpaşa Belediye Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması "

Madde 2 -Yarışmanın Amacı:

"Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması" nın amacı; mevcut imar planlarına uygun, çevreye uyumlu, kentin kimliğini yansıtan, güzel sanatları teşvik eden, mimarlık ve mühendislik alanlarında çağdaş, ekonomik çözümler öneren, işlevsel, sürdürülebilir, özgün ve nitelikli tasarım yaklaşımlarının ortaya konulduğu proje ve müelliflerin saptanmasıdır.

Madde 3 –Yarışmanın Türü ve Şekli:

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 23. maddesi ve Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışma Yönetmeliği doğrultusunda Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenen serbest, ulusal ve tek aşamalı, mimari proje yarışmasıdır.

Madde 4 – Yarışmanın Konusu ve Yeri:

Yarışmanın konusu, 11.885,38 m² alanda yer alacak olan Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası'nın tasarlanmasıdır.

Yarışmaya konu olan alan; Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi ve tapuda 66 pafta, 2547 ada, 1 parselde olup, uygulama imar planında "Belediye Hizmet Alanında" kalmaktadır.

20.08.2010 tarih ve 3157 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından onanan kentsel sit ve etkileme geçiş alanı olup, taşınmazın kuzeyinde S-271 Envanter No'lu Tescilli Parsel ve doğusunda tescilli müslüman mezarlığı bulunduğu ilke kararı gereği taşınmaz üzerinde komşu şerhi mevcuttur.

Uygulanacak olan proje ile ilgili KUDEB veya Edirne Kültür Varlıkları Koruma Bölge kurulundan onay alınacak olup, (Ek-1)'de şematik olarak sınırları belirtilmiştir.

Madde 5 – İdarenin Adı ve İletişim Bilgileri;

Yarışmayı Açan Kurum: Süleymanpaşa Belediyesi
Adres: Ertuğrul Mah. İskele Cad. No:10 Süleymanpaşa / Tekirdağ
Telefon: 0 850 459 59 59 Dahili: 2604 – 2606
Fax: 0 282 262 73 55
Web: www.suleymanpasa.bel.tr
E-posta: yarisma@suleymanpasa.bel.tr
Banka Hesap Bilgileri: Süleymanpaşa Belediyesi, Vakıfbank Tekirdağ Şubesi,
IBAN: TR33 0001 5001 5800 7302 0817 48

Madde 6 – Yarışmaya Katılım Koşulları:

- Yarışmaya katılacak olan tüm yarışmacıların TMMOB Mimarlar Odası üyesi olmak ve meslekten men cezalı durumunda bulunmamak,
- Yarışmaya ekip halinde katılım durumunda ekip başı mimar olmak,
- Jüri üyeleri ve raportörleri belirleyen ve atayanlar ile belediye personeli ve belediye adına çalışan danışmanlar ve onların çalışanları arasında olmamak,
- Jüri üyeleri (danışman, asli, yedek) ve raportörlerle bunların 1. dereceden akrabaları, ortakları, yardımcıları ve çalışanları arasında olmamak,

SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

- Jüri çalışmalarının herhangi bir bölümüne katılmamış olmak,
- Yarışmayı açan İdarede, yarışma ile ilgili her türlü işlemleri hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olmamak,
- 4734 ve 4735 sayılı kanunlar ile diğer kanunlardaki hükümler ve yönetmelikler gereğince geçici ve sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olmamak,
- Şartname alıp isim ve adres bilgilerini yarışma raportörlüğüne kaydettirmek ve yer görme belgesi almış olmak. (Ekip olarak katılanlardan bir kişinin bu şartı yerine getirmesi yeterlidir).

Madde 7 - Yarışma Başvurusuna İlişkin Esaslar:

Yarışmaya katılmak isteyenler 40,00TL (Kırk Türk Lirası) karşılığında "Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması" şartnamesini alabileceklerdir. Yarışma şartname bedelinin "Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması" açıklaması ile Süleymanpaşa Belediyesi'ne ait Vakıfbank Tekirdağ Şubesi TR 33 0001 5001 5800 7302 0817 48 numaralı hesaba veya Süleymanpaşa Belediyesi tahsilat veznelerine yatırılacaktır. Alınan dekont, isim ve iletişim bilgileri ile birlikte raportörlük adresine elden teslim edilecek veya e-mail, posta-faks (faks: 0282 262 73 55) ile gönderilecektir. Dekontu alan belediye, yarışma şartnamesi ve eklerini yarışmacıya elektronik ortamda verecek veya adresine gönderecektir. Yarışma şartnamesini almak ve kayıt için son tarih 06.09.2017 dir.

Madde 8 – Jüri Üyeleri ve Raportörler:

Danışman Jüri Üyeleri:

- Mehmet Ekrem EŞKİNAT, Süleymanpaşa Belediye Başkanı (Eczacı, Anadolu Üniversitesi)
- Mehmet Hilmi İŞSEVER, Süleymanpaşa Belediye Başkan Yardımcısı (İnşaat Mühendisi, İTÜ)
- Volkan Berkay ÇAKIR, Süleymanpaşa Belediye Başkan Yardımcısı (Şehir Plancısı, İTÜ)
- İbrahim ÖZBAY, Tekirdağ Şehir Plancılar Odası Tekirdağ Temsilcisi (Şehir Plancısı, YTÜ)
- Gökhan TANRIÖVER, Tekirdağ Mimarlar Odası Tekirdağ Temsilcisi (Mimar, İTÜ)

Asli Jüri Üyeleri:

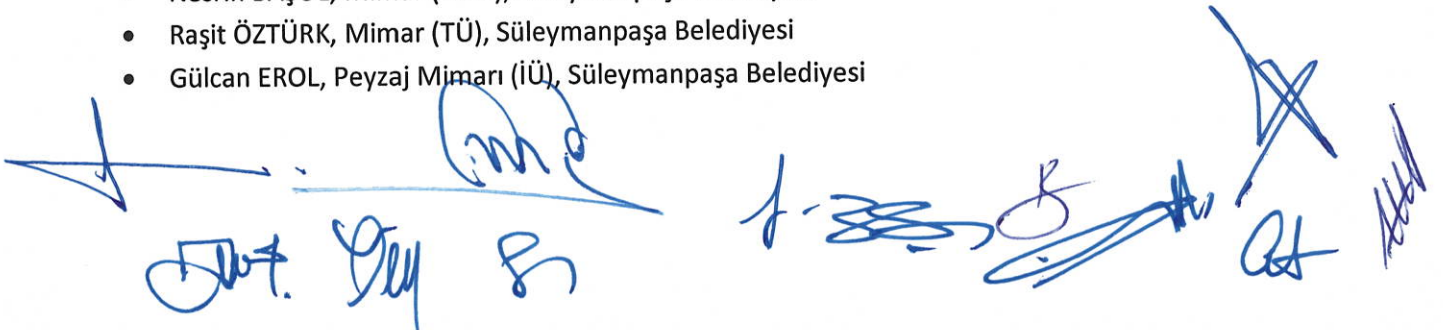
- Feride ÖNAL, Mimar (MSGSÜ) (Jüri Başkanı)
- Güven ŞENER, Mimar (YTÜ)
- Zeki ŞERİFOĞLU, Mimar (YTÜ)
- Erce FUNDA, Mimar (İTÜ)
- Osman TAŞSETEN, İnşaat Mühendisi (İDMMA)

Yedek Jüri Üyeleri:

- Esra AKBALIK, Mimar (YTÜ)
- Şeniz ÖZARSLAN, Mimar (MSGSÜ)
- İlhan İNEL, İnşaat Mühendisi (YTÜ)

Raportörler:

- Nesrin BAŞOL, Mimar (DAÜ), Süleymanpaşa Belediyesi
- Raşit ÖZTÜRK, Mimar (TÜ), Süleymanpaşa Belediyesi
- Gülcan EROL, Peyzaj Mimarı (İÜ), Süleymanpaşa Belediyesi

The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a large, stylized signature that appears to be 'Feride Onal'. To its right, there are several smaller, more compact signatures. On the far right, there is a large, bold signature that looks like 'Gökhan Tanrıöver'. There are also some faint, illegible markings and what might be a stamp or official seal on the right side.

SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

Raportör Yardımcısı

- Ahmet AKCAN, V.H.K.İ. (AÜ), Süleymanpaşa Belediyesi

Madde 9 – Yarışma Takvimi:

- Yarışma İlanı: 17.05.2017, Çarşamba
- Soru Sormak İçin Son Tarih: 15.06.2017, Perşembe
- Cevapların İlanı: 19.06.2017, Pazartesi
- Yer Görme İçin Son Tarih: 23.06.2017, Cuma
- Projelerin Son Teslim Tarihi: 06.09.2017, Çarşamba, saat 17.00
- Kargoyla Gönderimin Son Teslim Alım Tarihi: 08.09.2017, Cuma, saat 18.00
- Jüri Çalışması Başlangıcı: 14.09.2017, Perşembe
- Yarışma Sonucu İlanı: 20.09.2017, Çarşamba

Kolokyum tarihi ve yeri yarışma sonuçları ile birlikte açıklanacaktır

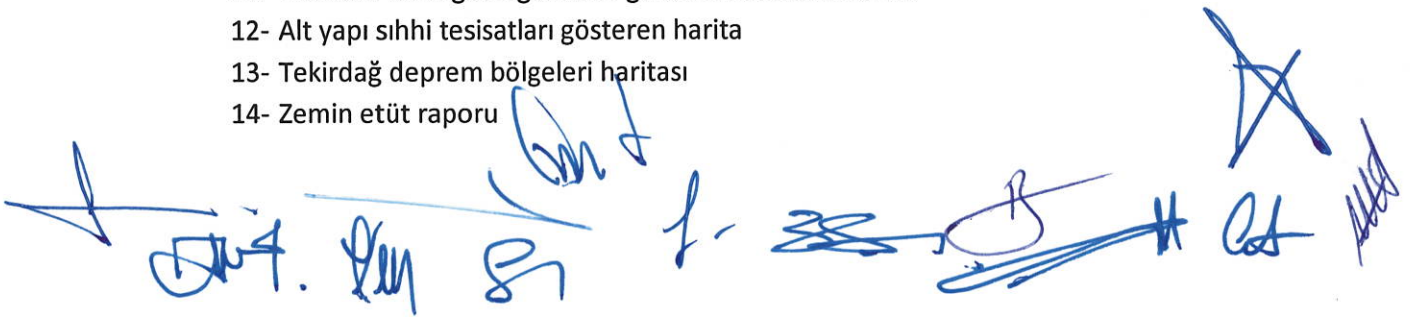
Madde 10 – Yer Görme:

Yer görme zorunludur. Son yer görme tarihi 23.06.2017 dir. Yer görme için (şartnameye uygun proje teslim eden ekip başına) en yüksek devlet memurunun gündeliği kadar ödeme yapılacaktır. Proje tesliminde yer görme belgesinin dosyada olmaması yarışma dışı kalma sebebidir. Yarışma takviminde belirlenen son yer görme tarihinden önce yarışma raportörlüğünden teslim alınacaktır.

Madde 11 –Yarışmacılara Verilecek Bilgi ve Belgeler:

"Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması" dokümanları elektronik ortamda ve/veya internet üzerinde ya da DVD olarak yarışmacılara teslim edilecek ve aşağıda belirtilen bilgi ve belgeleri içerecektir.

- Yarışma şartnamesi
- İhtiyaç programı
- Organizasyon şeması
- Yarışma alanına ilişkin bilgi ve belgeler
 - 1- Tekirdağ idari sınırları haritası
 - 2- Süleymanpaşa merkezi hava fotoğrafı
 - 3- Proje alanı hava fotoğrafı
 - 4- Yarışma alan sınırlarını gösteren 1/1000 ölçekli halihazır harita ve kadastral durum
 - 5- 1/5000 ölçekli nazım imar planının ilgili paftası ve plan hükümleri
 - 6- 1/1000 ölçekli uygulama imar planının ilgili paftaları ve plan hükümleri
 - 7- Nazım ve uygulama imar planları açıklama raporu
 - 8- Plankote paftası
 - 9- Elektrik hattı güzergahlarını gösteren harita ve belgeler
 - 10- Doğalgaz hattı güzergâhlarını gösteren halihazır harita
 - 11- Telekom hattı güzergâhlarını gösteren halihazır harita
 - 12- Alt yapı sıhhi tesisatları gösteren harita
 - 13- Tekirdağ deprem bölgeleri haritası
 - 14- Zemin etüt raporu



SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

- 15- Fotoğraf yön paftası
- 16- Yarışma alanına ait fotoğraflar
- 17- İklim verileri
- 18- Proje alanı ulaşım bilgileri
- 19- 1/500 maket sınırını gösteren pafta
- 20- Proje alanı çevresi mülkiyet paftası

www.suleymanpasa.bel.tr adresinde tüm veriler mevcut olacaktır.

Madde 12-Soru Sorma ve Cevaplamaya İlişkin Esaslar:

- Yarışmacılar, sorularını 15 Haziran 2017 saat 17.00'ye kadar ""Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması" Raportörlüğü' ne hitaben yarisma@suleymanpasa.bel.tr e-posta adresine göndereceklerdir.
- Her soruda, yarışma şartnamesinde ilgili olduğu kısmın madde numarası belirtilecektir.
- Yarışma jürisi yukarıda belirtilen tarih ve saate kadar ulaştırılan tüm soruları değerlendirecek ve tüm cevaplar, 19 Haziran 2017 günü saat 17.00'ye kadar soru soranın kimliği belirtilmeden şartname alan tüm yarışmacıların adreslerine e-posta ile gönderilecek, ayrıca Süleymanpaşa Belediyesi resmi internet sitesinde açıklanacaktır.
- Sorulara verilen cevaplar yarışma dokümanı niteliğindedir.

Madde 13 – Yarışmacılardan İstenenler:

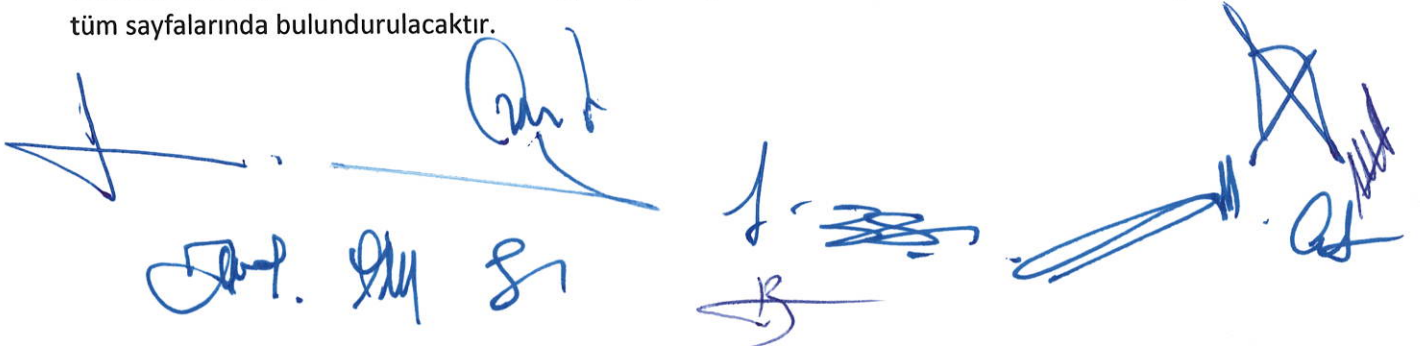
Çizimler

- **Çevre Etkileşim Planı (1/1000 ölçek):** Ana kararları açıklayan analitik şemalar ve kavramsal çözümlemeler bu planla verilebilir.
- **1/500 Ölçekli Vaziyet Planı:** Binadan geçen iki kesit-siluet, yarışma alanı ve çevresi ile birlikte verilecektir. Vaziyet planının sol alt köşesine tüm yapı alanlarının toplam m²'si yazılacaktır.
- **1/200 Ölçekli Kat Planları:** Tüm kat planları tefrişli olarak çizilecektir. Zemin kat planı, yakın çevre ve ulaşım ilişkilerini kapsayacak şekilde çizilecektir. Kat planlarının altına toplam m²'si yazılacaktır.
- **1/200 Ölçekli Kesit ve Görünüşler:** Yapıyı anlatacak yeterli sayıda kesit ve tüm cepheleri ifade edecek çizimler verilmelidir.
- **1/50 Ölçekli Sistem Detayı:** Tasarımın özgün bir kısmından; yapının inşaat sistemi ve malzemelerine dair bilgiler içeren kısmi plan/kesit ve görünüş çizilecektir.
- **3 Boyutlu Görseller:** Yapıyı ve yakın çevresini anlatacak yeterli sayıda 3 boyutlu görseller verilmelidir.

Raporlar

- Mimari rapor
- İnşaat mühendisliği raporu
- Maliyet raporu

Tüm raporlar sayfa numaralı olarak ve dağılmayacak şekilde teslim edilecektir. Rumuz her raporun tüm sayfalarında bulundurulacaktır.

The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there is a signature that appears to be 'Amir'. To the right of this, there is a signature that looks like 'S. S. S.'. Further right, there is a signature that appears to be 'S. S. S.'. On the far right, there is a signature that appears to be 'S. S. S.'. There are also some blue ink marks and stamps scattered around the signatures.

SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

Teslim Edilecek Pafta Boyutu ve Şekli

En fazla 8 adet A0 pafta kullanılmak şartıyla sunum serbesttir. Paftalar fotoblok yapılacak veya sert bir zemin üzerine yapıştırılarak teslim edilecektir. Sergileme kolaylığı bakımından bütün paftalarda paftanın asılma şemasındaki yeri gösterilecek ve paftalar yatay olarak kullanılacaktır. Ayrıca her paftada bütün kat planlarının altına ayrı ayrı alanları ve paftanın sol alt köşesine o paftadaki binaların toplam alanları (m2) olarak verilecektir.

Ayrıca, teslim edilen paftaların A3 boyutunda küçültülmüş renkli bir takım basılı kopyası ve bir adet CD ile sayısal asılları teslim edilecektir.(CD ortamındaki pdf formatında teslim edilecektir.)

Maket

Şartname ekleri ile verilen maket sınırına uygun olarak ve 1/500 ölçekli yapılacaktır. Renk ve teknik serbesttir.

Kimlik Zarfı

Yarışmacılar, projelerin teslim edildiği ambalajın içine proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde, yazıcı ile "Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması - Kimlik Zarfı" ibaresi yazılmış bir zarfın içine;

- Yarışma şartlarını aynen kabul ettiklerini belirten Katılım Tutanağı'nı (Ek-2, eklerde verilen örnek kullanılabilir)
- Yarışmacının/ekip temsilcisinin ve diğer üyelerin adı ve soyadını, mezun oldukları okulu ve diploma numaralarını, üyesi oldukları oda sicil numaralarını ve adreslerini bildirir imzalı bir belgeyi,
- İlgili meslek odasının bu yarışma için yarışmacı adına düzenlenmiş 2017 Yılı üye tanıtım belgesini koymaları gereklidir. Ekip olarak katılım halinde, bu belgeler ekip ortaklarının her biri tarafından verilecektir.

Ambalaj içinde kimlik zarfı bulunmayan projeler jüri kararıyla ve tutanağa kaydedilerek yarışma dışı bırakılır. Yarışmaya katılan proje sahiplerinden yarışmada derece ve mansiyon kazanmadıkları halde kimliğinin açıklanmasını dileyenler, kimlik zarflarının üzerine ayrıca "açılabilir" ibaresini yazarlar. Üzerinde "açılabilir" kaydı bulunan kimlik zarfları derece ve mansiyon kazanmamış olsalar dahi jüri tarafından açılır ve bu husus bir tutanakta belirtilir.

Yer Görme Belgesi Zarfı

Projelerin teslim edildiği ambalajın içine proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde, yazıcı ile "Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması - Yer Görme Belgesi Zarfı" ibaresi yazılmış bir zarfın içine; Yarışma takviminde belirlenen son yer görme tarihinden önce yarışma raportörlüğünden alınmış belge konulacaktır.

Madde 14 – Yarışmacıların Uymakla Zorunlu Olduğu Esaslar:

Aşağıdaki durumlarda olan projeler, jüri kararı ile tutanağa geçirilmek koşuluyla yarışmadan çıkarılır:

- Yarışma şartnamesinin Yarışmaya Katılım Koşulları maddesine uymayanlar.
- Herhangi bir yerinde eser sahibini tanıtan ve işaret bulunan projeler,
- Katılım ücretini yatırmamış ya da yatırdığı halde raportörlüğe kayıt yaptırmamış olanlar,
- Yarışma projesi ile kimlik zarfı, içindeki belgeler ve yer görme belgesi teslim edilmeyen projeler,
- Zamanında teslim edilmeyen projeler

The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. There are also some official stamps, including a circular one on the right side. The signatures are written over the text of the document, indicating approval or completion.

SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

Madde 15 – Rumuz ve Ambalaj Esasları:

Rumuz

- Yarışmacılar 5 (beş) rakamdan oluşan bir rumuz kullanacaklardır.
- Rumuzda kullanılan rakamlar tekrarlanmamalı ve sıralı olmamalıdır.
- Tüm paftaların, raporların her sayfasının, maketin, ambalajın ve zarfların sağ üst köşesinde, CD/DVD üzerinde rumuz bulunacaktır.

Ambalaj

Proje paftaları ve zarfların yarışma raportörlüğüne teslim edileceği ambalaj dış etkenlerden zarar görmeyecek şekilde, kıvrılmadan ve tek ambalaj içinde teslim edilecektir.

Ambalaj üzerine 5 (beş) rakamlı rumuz ve adres ile birlikte yarışmanın adı yazılacaktır, bunun dışında hiçbir yazı ve işaret konulmayacaktır

Madde 16 – Proje Teslim Yeri ve Şartları:

Teslim Şartları

Teslim edilecek proje yarışma şartnamesinde tanımlanan esaslara göre düzenlenecektir. Proje ve ekleri yarışma takviminde belirtilen son teslim tarihine kadar yarışma raportörlüğüne elden imza karşılığı teslim edilebileceği gibi; posta veya kargo ile adrese teslim olarak da gönderilebilir. Bu şekilde gönderilen projelerin alındı makbuzu (proje ve eklerinin son teslim tarihi ve saatinden önce kargoya verildiğini gösteren) yarışma raportörlüğüne ait e-posta adresine en geç yarışma takviminde projelerin son teslim tarihi olarak belirtilen tarihte saat 18.00'a kadar gönderilecektir.

Kargo ile teslim tarihine kadar yarışma iletişim adresine ulaşmayan katılımlardan ve kargoda oluşabilecek hasarlardan İdare sorumlu değildir.

Proje Teslim Adresi ve Raportörlük İletişim Bilgileri:

“Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması Raportörlüğü”

Süleymanpaşa Belediyesi Etüt Proje Müdürlüğü, Ertuğrul Mah. İskele Cad. No:10 Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ

Tel: 0 850 450 59 59 - 2606

E-posta: yarisma@suleymanpasa.bel.tr

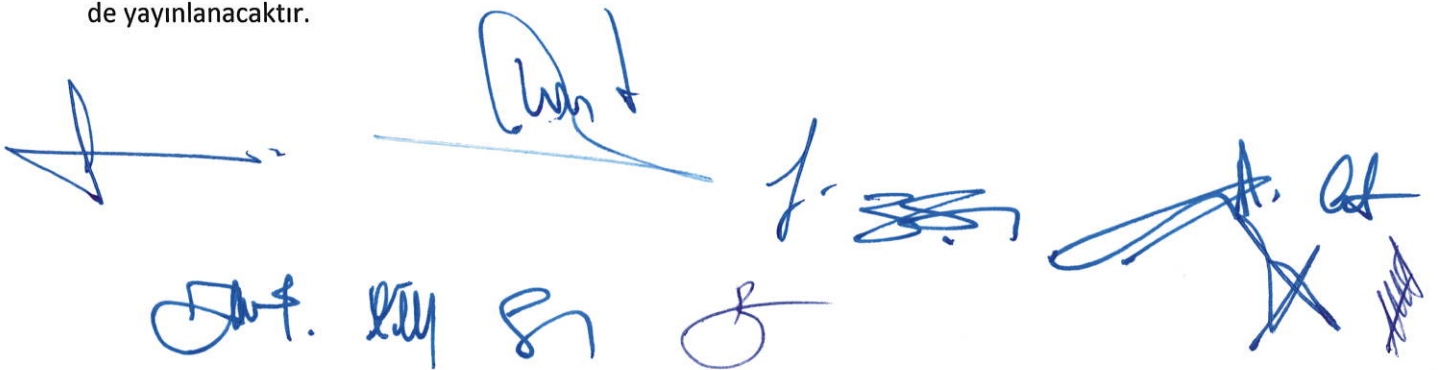
Raportör: Nesrin BAŞOL

Raportör: Raşit ÖZTÜRK

Raportör: Gülcan EROL

Madde 17 – Jüri Değerlendirme Süreci ve Sonuçların İlanı:

Jüri, değerlendirme çalışmaları için 9. maddedeki yarışma takvimine uygun olarak toplanacaktır. Yarışma sonuçları, değerlendirme çalışmalarının bitiminde tutanak ve raporların jüri başkanı tarafından idareye teslimini izleyen en geç 15 (on beş) gün içinde İdare'nin resmi internet sitesinde ve ilgili meslek odalarının yayın organlarında ilan edilecektir. Ayrıca yarışma sonuçları Resmî Gazete'de de yayınlanacaktır.

The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. There are also some faint, illegible stamps or markings. The signatures appear to be of various individuals, possibly members of the jury or organizers, as indicated by the context of the document.

SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

Madde 18 – Kolokyum, Sergi ve Ödül Töreni:

Kolokyum yeri yarışma sonuçlarının ilanı ile açıklanacaktır.

Yarışmaya katılan tüm projeler (jüri tarafından yarışma dışı bırakılan projeler de dahil) sonuçların ilanını takiben Süleymanpaşa Belediyesi tarafından sergilenecektir.

Sergi yeri yarışma sonuçlarıyla birlikte duyurulacaktır.

Madde 19– Ödüller ve Ödeme Şekli:

- 1. Ödül: 50.000 TL
- 2. Ödül: 40.000 TL
- 3. Ödül: 30.000 TL
- 1. Mansiyon: 12.000 TL
- 2. Mansiyon: 12.000 TL
- 3. Mansiyon: 12.000 TL
- 4. Mansiyon: 12.000 TL
- 5. Mansiyon: 12.000 TL

TMMOB Mali İşler Yönetmeliği'nin 8. maddesi uyarınca, ödül, mansiyon ve jüri bedellerinin %5'leri tutarındaki kesintiler Süleymanpaşa Belediyesi tarafından bloke edilerek ilgili meslek odaları hesabına aktarılacaktır.

Jüri değerlendirme sonuçlarının ilanından sonra, yukarıda yazılı ödül, mansiyon tutarları, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 29. maddesine göre, yukarıda belirtilen kesinti yapıldıktan sonra yarışmacılara en geç 30 (otuz) gün içinde net olarak ödenecektir. Ödemeler, banka hesabına yapılacaktır.

Madde 20 – Projelerin Geri Verilme Şekli:

- Yarışmacı tarafından raportörlüğe teslim edilen projeler İdare'nin sorumluluğu altındadır.
- Ödül ve mansiyon kazanan projeler ve ekleri Süleymanpaşa Belediyesi'ne ait olacaktır.
- Derece alamayan projeler, yarışma sonucu ilan edildikten sonra sergi süresinin bitiminden itibaren bir ay içinde bizzat sahipleri veya yasal vekilleri tarafından alınacaklardır. İdare, bu süre içinde alınmayan projelerden sorumlu değildir.

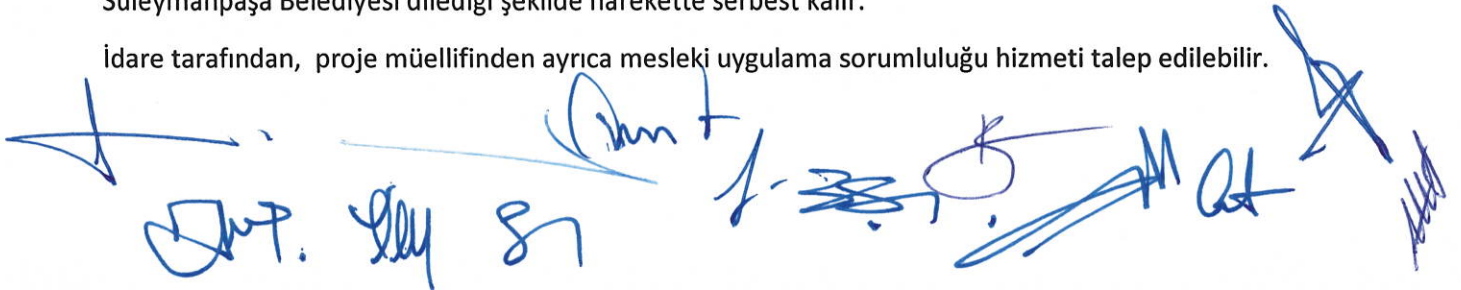
Madde 21 – Hak ve Sorumluluklar:

5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu ile belirlenen haklar saklı kalmak koşulu ile ödül, mansiyon kazanan projelerin tanıtım ve yayım hakları yarışmayı düzenleyen kuruluş olan Süleymanpaşa Belediyesi'ne ait olacaktır. Şartname kayıt formunu doldurarak yarışmaya katılan tüm proje sahipleri bu hükmü kabul etmiş sayılır.

Süleymanpaşa Belediyesi ve TMMOB ilgili meslek odaları yarışmacıların, ayrıca projelerini yayınlamalarına müdahale edemez.

Proje sözleşmesinin imzalanmasından sonra müellifin ölümü, iflası veya bu gibi beklenmedik sebeplerle projenin bitirilmesi olanağının kalmadığı hallerde iş, usulüne uygun olarak tasfiye edilir ve Süleymanpaşa Belediyesi dilediği şekilde harekette serbest kalır.

İdare tarafından, proje müellifinden ayrıca mesleki uygulama sorumluluğu hizmeti talep edilebilir.

The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a signature that appears to be 'Şen'. In the center, there is a signature that looks like 'Şen' followed by '87'. To the right of this, there is a signature that appears to be 'Şen' followed by '1-33-0'. Further right, there is a signature that looks like 'Şen' followed by '11'. On the far right, there is a signature that appears to be 'Şen' followed by '11'. There are also some blue ink stamps and marks scattered around the signatures.

SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

Proje sahibi yarışmaya katılmakla, eserinin sergilenmesini ve yarışma dolayısıyla yapılacak yayında eserinin yer almasını önceden kabul etmiş sayılır.

Madde 22 – Birincilik Ödülünü Kazanana Uygulama Projesi İşinin Verilme Esasları:

İdare; mimarlık, tüm mühendislik, peyzaj, proje ve ihale dosyası düzenlenmesi (PİD) ve mesleki kontrollük hizmetlerini, bu şartname ve ekleri hükümlerine göre 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 22. maddesi (b) bendi esasları gereğince doğrudan temin usulüne göre yaptıracaktır. Yapılan görüşme sonucunda, anlaşma sağlanamaması halinde, idare uygun gördüğü taktirde ikinciliği kazanan tasarım sahibiyle görüşme yapmak suretiyle ikinci seçilen tasarımın uygulama projelerini aynı usulle yaptırabilir. Eğer ikinciliği kazanan tasarım sahibi de işi yapmaktan vazgeçerse İdare işi yaptırıp yaptırmamakta serbesttir.

Mimarlık ve mühendislik hizmetlerinin (PİD ve mesleki kontrollük) niteliği ve karşılığında ödenecek ücretlerin hesabı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı "Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesi" hükümlerine göre belirlenir ve bulunur. Mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabında, sözleşme yılına ait yapı yaklaşık birim maliyetleri ve birinci ödülü kazanan projenin toplam yapı inşaat alanı hesabı esas alınır.

Mimarlık ve mühendislik hizmetlerinin (Proje ve İhale Dosyası-PİD) ücretinin hesabında kullanılacak yapı yaklaşık birim maliyeti; **4. SINIF A GRUBU** dur.

Açık alan düzenlemeleri ücretinin hesabında kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyeti; **1. SINIF A GRUBU** dur.

Mimarlık, mühendislik, peyzaj, alt yapı (proje ve ihale dosyası düzenlenmesi-PİD) hizmetlerine teknik şartnameler hazırlanması dâhildir.

Çevre altyapı (kirli su, temiz su, yağmur suyu, elektrik, aydınlatma, yangın vb.) hizmetleri (PİD) ücreti taktiren belirlenerek, idare tarafından diğer hizmet bedellerine eklenir.

Gerekli görülmesi halinde jüri, Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışmaları Yönetmeliği'nin 31. maddesi uyarınca, yarışmanın sonucunda 1. Ödül'ü kazanan proje için tavsiyelerde bulunabilir ve ardından bu projenin müellifi ile görüşme yapmak isteyebilir.

Süleymanpaşa Belediyesi jüri üyelerinin önerilerini de dikkate alarak, müelliften uygulama projesi aşamasında bazı değişiklikler talep edebilir ve yaptırabilir.

Yapılacak tasarımlara ilişkin projelerde yürürlükte bulunan uygulama imar planı ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde belirtilen yapılanma şartlarına uyulacaktır.

Uygulama projeleri Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu veya KUDEB onayı alındıktan sonra hazırlanacaktır.

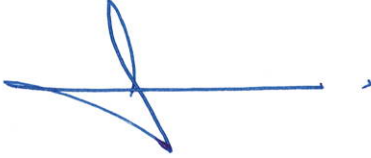


SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

Madde 23 - Anlaşmazlıkların Çözümü:

Yarışma sonuçlarının ilanından sözleşmenin imzalanmasına kadar geçecek süre içinde İdare ile yarışmacılar arasında doğabilecek anlaşmazlıklar, önce jüri hakemliğinde, anlaşma sağlanamaması halinde Tekirdağ Süleymanpaşa Mahkemeleri'nde çözümlenecektir.

FERİDE ÖNAL



Güven Şener



ELCE FUNDA



Zeki SÖRMEZ



Mehmet Hilmi İsaev



İbrahim ÖZBAŞ
F. Gökhan Tamer



İlhan İnel İlhan Şaf

Volkan Berkay GAKIR



Periz Özoğlu



Ömer Tazek

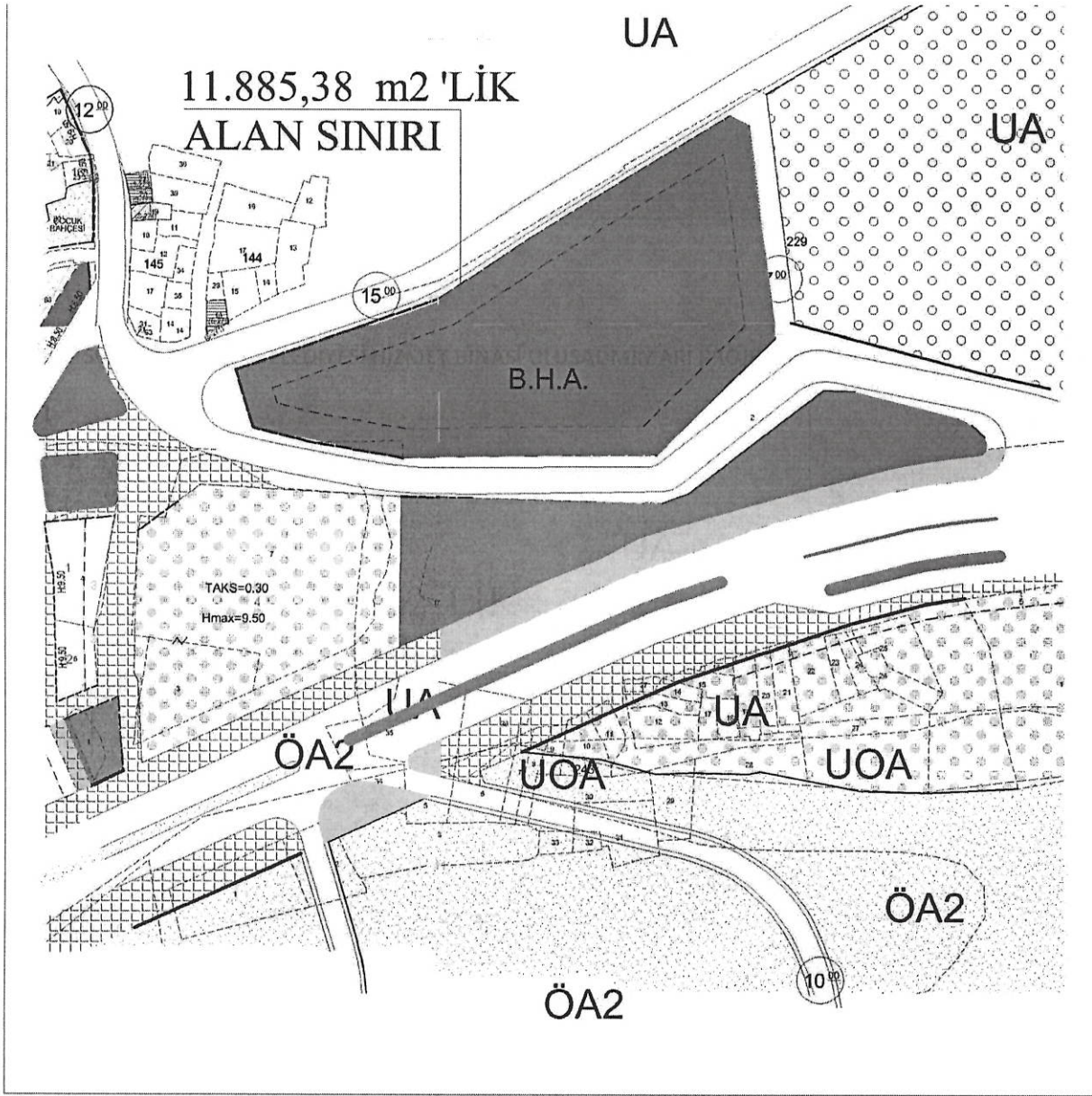
İhsan Eşin

ESRA AKBALK



SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

EK-1



Handwritten signatures and notes in blue ink. The signatures are arranged in a row, with some additional marks and a large 'X' mark on the right. The text '1- 33.3' is written above the signatures.

SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ HİZMET BİNASI ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

EK-2

Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Kentsel Tasarım Projeleri Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yönetmeliği" kapsamında düzenlenen "Süleymanpaşa Belediyesi Hizmet Binası Ulusal Mimari Proje Yarışması" şartnamesini okudum, aynen kabul ediyorum.

TARİH/İMZA:

Adı ve soyadı:

Mezun olunan okul:

Diploma numarası:

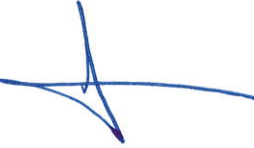
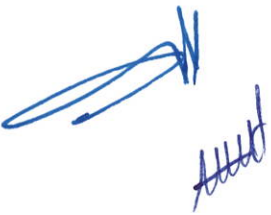
Oda sicil no:

TC kimlik numarası:

Adres:

Telefon:

E-posta:

 . 
 
  .   