

“TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI”

Lüleburgaz Belediyesi Tosbağa Dere
Rekreasyon Alanı Fikir Projesi Yarışması

“TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI”

LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE
REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI

ÖNSÖZ

“STRATEJİK PLANLA İŞLEYEN KURUM” olan Lüleburgaz Belediyesi olarak “Her şeyin sevgi ile başladığı, ekonomik ve sosyal beklentilerin karşılandığı, bireylerin kendilerini geliştirdikleri, havası, doğası ve temizliği ile yaşamaktan mutlu oldukları, soyadı kültür olan “LÜLEBURGAZ” vizyonumuza hep birlikte bizleri ulaştıracak çalışmalarımızı sürdürmeye devam ediyoruz.

Kent ve kentsel mekanlar uygarlık tarihinin başlangıç noktası olarak kabul edilmekte, insanların toplu yaşama iç güdülerini ve sosyalleşme eğilimlerini ortaya koyduğu, yansıttığı bir yaşam biçimine karşılık gelmektedir. Kentler, yaşayanlarının amaçlarına ve varlıklarını sürdürme konusundaki ideallerine göre karakter kazanmışlardır. Bir kentin fiziksel yapısını o kentte yaşayan insanların ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ve birbirleri ile etkileşimleri oluşturur.

Bizim hep birlikte gerçekleştireceğimiz bir hayalimiz var. Yaşamaktan mutlu olduğumuz kenti yaratmak... Bu hayalimizi, tasarımlarıyla gerçeğe çevirmek için düzenlenen yarışmaya, katılacak tüm meslek gruplarına başarılar diler, yarışmada emeği geçen jüri üyeleri ve çalışma arkadaşlarıma teşekkür ederim.



EMİN HALEBAK

Lüleburgaz Belediye Başkanı



LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ

LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI

YARIŞMA ŞARTNAMESİ

2017

Madde 1–Yarışmanın Adı:

“LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI”

Madde 2–Yarışmanın Şekli:

Lüleburgaz Belediye Başkanlığı tarafından 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu’nun 23. Maddesi ve Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışma Yönetmeliği doğrultusunda; sorun çözmeye yönelik yenilikçi buluşlar, yöntemler, yeni araştırma, planlama, tasarım yaklaşımlarını özendirmek amacı ile şehircilik, mimarlık ve peyzaj mimarlığı alanlarında, daha sonraki plan ve proje kademelerine temel olacak fikir, kavram ve yaklaşımların ortaya konulması, temel veri ve programların belirlenmesi amacı ile açılan fikir projesi yarışmasıdır.

Madde 3 – Yarışmanın Konusu ve Amacı:

Yarışmanın konusu, Lüleburgaz Tosbağa Dere Rekreasyon Alanının kente ilişkilerinin kurulması ve tasarlanmasına yönelik fikirlerin geliştirilmesidir.

Yarışmanın amacı ise, mevcut imar planlarına uygun olarak; kentin geri kalanıyla ilişkileri kurulmuş, kentin kimliğine katkı sağlayacak tasarımları yansıtan, kentsel yaşam kalitesine katkı sağlayan, çevre tasarımları ile desteklenen, açık ve yeşil alanlar ile insan-doğa ilişkilerini ön plana çıkaran, Şehircilik, Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı ile tüm Mühendislik alanlarında çağdaş ve ekonomik çözümler öneren, güzel sanatları teşvik eden özgün öneriler geliştiren fikirlerin elde edilmesidir.



Madde 4 – Yarışma Alanı:

Yarışmaya konu Tosbağa Dere Rekreasyon Alanı yürürlükteki imar planlarında yeşil alan olarak ayrılmış, ıslah edilmiş ve kesiti kesinleştirilmiş bir kuru dere yatağı boyunca uzanan yaklaşık 65 hektar bir alandır. İmar planlarında henüz yapılaşmasını tamamlamamış konut alanları arasında kalan Tosbağa Dere Rekreasyon Alanının yakın çevresinde çevre yolu ve hızlı tren projeleri yer almakta ayrıca kentle ilişkilerin kurulabileceği kent içi ulaşım aksları yeşil ve açık alanlar ile belediyenin vizyon projeleri bulunmaktadır. Yarışma kapsamında geliştirilecek fikir projelerinde, alanın geleceğe yönelik olarak yakın çevresi ve kent bütünüyle ilişkilerinin gözetilmesi ve güçlendirilmesi de beklenmektedir. Yarışmaya konu Tosbağa Dere Rekreasyon Alanının sınırları dosya eklerinde sunulmuştur.

Madde 5 – Yarışmaya Katılma Esasları:

- Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin Mimarlar Odası, Peyzaj Mimarları Odası veya Şehir Plancıları Odası üyesi olmak ve meslekten men cezalı durumunda bulunmamak,
- Ekip olarak katılımlarda idareye karşı ekibi temsilen bir ekip başı belirlemiş olmak,
- Jüri üyeleri ve raportörleri belirleyen ve atayanlar ile Belediye personeli ve Belediye adına çalışan danışmanlar ve onların çalışanları arasında olmamak,
- Jüri üyeleri (danışman, asli, yedek) ve raportörlerin 1. Dereceden akrabaları, ortakları, yardımcıları ve çalışanları arasında olmamak,
- Jüri çalışmalarının herhangi bir bölümüne katılmamış olmak,
- Şartname alıp isim ve adres bilgilerini yarışma raportörlüğüne kaydettirmek (Ekip olarak katılanlardan bir kişinin bu şartı yerine getirmesi yeterlidir),
- Yarışmayı açan İdarede, yarışma ile ilgili her türlü işlemleri hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olmamak,
- 4734 ve 4735 sayılı kanunlar ile diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olmamak,
- Bu şartlara uymayanlar, yarışmaya katılmış olsalar dahi projeleri yarışmaya katılmamış sayılır ve isimleri yarışmaya kabul edilmeme gerekçeleri ile birlikte üyesi oldukları meslek odalarına bildirilir.



Madde 6 – Jüri Üyeleri ve Raportörler:

6.1–Danışman Jüri Üyeleri

1	EMİN HALEBAK	Belediye Başkanı
2	RASİM ASLAN	Belediye Başkan Yardımcısı
3	GÖKHAN KAYA ATAY	Plan Proje Müdürü
4	NALAN KOÇ	Fen İşleri Müdürü
5	NERMİN ADAK	İmar ve Şehircilik Müdürü

6.2 – Asli Jüri Üyeleri:

1	HÜSEYİN SİNAN OMACAN	Mimar (Jüri Başkanı)
2	HAKAN EVKAYA	Mimar
3	BOĞAÇHAN DÜNDARALP	Mimar
4	BELEMİR DALOKAY	Peyzaj Mimarı
5	MURAT CEMAL YALÇINTAN	Şehir Plancısı

6.3 – Yedek Jüri Üyeleri:

1	SEVİNCE BAYRAK GÖKTAŞ	Mimar
2	ÜMİT TARIK YAŞAR	Peyzaj Mimarı
3	ASLI ÖĞÜT ERBİL	Şehir Plancısı



6.4 – Raportörler:

1	BURCU BAĞCI UÇAR	Mimar
2	EMRE DÜLGER	Mimar
3	ZEYNEP TÜFEKÇİOĞLU	Endüstri Mühendisi

Madde 7 – Yarışma Takvimi:

Yarışmanın İlanı	02/10/2017
Son Soru Sorma Tarihi	23/10/2017
Cevapların Gönderilme Tarihi	30/10/2017
Proje Teslim Tarihi	26/12/2017
Jüri Değerlendirme Başlangıç Tarihi	06/01/2018
Yarışma Sonucu İlan Tarihi ve Sergi Başlangıcı	12/01/2018
Sergi Bitiş Tarihi	03/02/2018
Kolokyum Tarihi	03/02/2018

Madde 8 – Yarışmanın İlanı:

Yarışma, 02/10/2017 günü Resmi Gazetede, ilgili meslek oda ve kuruluşlarının yayın organlarında ve Lüleburgaz Belediyesi'nin resmi internet sitesinde ilan edilecektir.

Madde 9 – Yarışmayı Düzenleyen İdareye İlişkin Bilgiler;

- Adı: **Lüleburgaz Belediyesi**
- Adresi: **Özerler Mahallesi Hal Sokak No:1 Lüleburgaz/KIRKLARELİ**
- Telefon numarası: (0288) 417 10 12
- Faks: (0288) 417 47 79
- İnternet adresi: www.luleburgaz.bel.tr
- Elektronik posta adresi: yarisma@luleburgaz.bel.tr



Madde 10 – Yarışma Başvurusuna İlişkin Esaslar:

Yarışmaya katılmak isteyenler 50,00 TL (Elli Türk Lirası) karşılığında “LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI” şartnamesini alabileceklerdir. Yarışma şartname bedelinin “LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI” açıklaması ile Lüleburgaz Belediyesine ait Ziraat Bankası Lüleburgaz Şubesi IBAN: TR 480001000103085703735001 no’lu TR hesabına yatırılacak ve dekontu isim ve adres ile birlikte yukarıdaki adrese elden teslim edilecek veya posta-faks (0288 417 47 79) ile gönderilecektir.

• **Şartname Temin Adresi:**

“LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI”
Raportörlüğü

Lüleburgaz Belediyesi Hizmet Binası

Özerler Mahallesi Hal Sokak No:1 Lüleburgaz/KIRKLARELİ

Telefon numarası: (0288) 417 10 12

Elektronik posta adresi: yarisma@luleburgaz.bel.tr

Madde 11 – Yer Görme:

Yer görme zorunlu değildir, ancak jüri, yarışmacıların yer görmesini tavsiye etmektedir.

18 Ekim Çarşamba saat 14:00’da belediye tarafından yer görme turu düzenlenecektir. Tur için araç 14:00 Lüleburgaz Eski Hükümet Konağı önünden kalkacaktır.

Madde 12 – Soru Sorma ve Cevaplamaya İlişkin Esaslar:

- Yarışmacılar, sorularını 23/10/2017 saat 17.00’ye kadar “LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI” Raportörlüğü’ne hitaben yarisma@luleburgaz.bel.tr e-posta adresine göndereceklerdir.
- Her soruda, yarışma şartnamesinde ilgili olduğu kısmın madde numarası belirtilecektir.
- Yarışma jürisi yukarıda belirtilen tarih ve saate kadar ulaştırılan tüm soruları değerlendirecek ve tüm cevaplar; 30/10/2017 17.00’ye kadar soru soranın kimliği belirtilmeden şartname alan tüm yarışmacıların adreslerine e-posta ile gönderilecek, ayrıca Lüleburgaz Belediyesi resmi internet sitesinde açıklanacaktır.
- Sorulara verilen cevaplar yarışma dokümanı niteliğindedir.



Madde 13– Proje Teslim Tarihi:

Yarışma 26/12/2017 günü saat 17.00’de sona erecektir. Yarışmacılar, proje ve eklerini 26/12/2017 günü saat 17.00’ye kadar aşağıda belirtilen adrese elden teslim edecek veya bu adrese kargo ile gönderecektir. Kargo ile gönderimlerde kargo fişi 26/12/2017 saat 17:00’ye kadar e-mail ya da faks ile raportörlüğe iletilmelidir ve teslim tarihinden itibaren 3 gün içerisinde raportörlüğe ulaşmayan gönderiler kabul edilmeyecektir. Erken teslim, son teslim tarihinden 5 iş günü öncesine kadar 09.00 ve 17.00 saatleri arasında yapılabilecektir. Geç teslimde ve kargoda oluşabilecek gecikme ve hasarlardan Raportörlük ve İdare sorumlu tutulamaz. Projeler kargodan idareye ulaştığı şekilde sergilenecektir. Yarışmanın son başvuru tarihi kesin olarak uzatılmayacaktır.

• **Proje Teslim Adresi :**

Teslim Yeri: Lüleburgaz Yıldızları Kadın Akademisi Lüleburgaz/KIRKLARELİ

Adres: Sevgi Mahallesi İstasyon Caddesi, No:114 Lüleburgaz

Telefon numarası: (0288) 417 10 12

Elektronik posta adresi: yarisma@luleburgaz.bel.tr

Raportör :BURCU BAĞCI UÇAR

Raportör :EMRE DÜLGER

Raportör :ZEYNEP TÜFEKÇİOĞLU

Madde 14 – Projelere Eklenecek Zarflar:

Kimlik Zarfı:

- Yarışmacılar, proje ile birlikte üzerinde elektronik ortamda yazılmış proje ile aynı rumuzu taşıyan ve “LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI” ve "Kimlik Zarfı" ibareleri bulunan bir zarfın içinde aşağıdaki belgeleri teslim edeceklerdir:
 - Yarışma şartlarını aynen kabul ettiklerini belirten, ad ve soyadı, mezun olunan okul ve diploma numarası, oda sicil numarası ve adres bilgilerini içeren imzalı belge,
 - İlgili meslek odasınınca yarışmacıya ait yarışma takvimi içinde düzenlenmiş, oda üyelik belgesi (Ekip üyelerinin her biri tarafından verilecektir).
- İdareyle ilişkilerin yürütülmesiyle sınırlı olmak üzere, ekipten birinin (Mimar/Peyzaj Mimarı/Şehir Plancısı) ekip temsilcisi olarak belirtilmesi zorunludur.
- Yarışmaya katılan proje sahiplerinden, ödül kazanamadıkları halde kimliklerinin açıklanmasını isteyenler, kimlik zarfının üzerine “**AÇILABİLİR**” ibaresini koyabilirler. Bu



ibareyi taşıyan zarflar jüri tarafından açılıp kimlikleri açıklanacak ve bu işlemler tutanakla belirtilecektir. Zarfın üzerinde ibare bulunmayanların zarfları açılmayacaktır.

Yazışma Zarfı:

Proje ile aynı rumuzu taşıyan zarfın üzerine “LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI Yazışma Zarfı” yazılacaktır. Zarf içerisine kişi ve firma adı belirtmeksizin yalnızca yarışmacılara ait bir adres ve e-posta adresi konulacaktır.

Madde 15 – Rumuz:

- Yarışmacılar 5 (beş) rakamdan oluşan bir rumuz kullanacaklardır.
- Rumuzda kullanılan rakamlar tekrarlanmamalı ve sıralı olmamalıdır.
- Tüm paftaların, raporların her sayfasının, ambalajın ve zarfların sağ üst köşesinde, CD/DVD üzerinde rumuz bulunacaktır.

Madde 16 – Ambalaj:

- Proje paftaları ve zarflar ambalaj içerisinde teslim edilmelidir. Ambalaj yarışma raportörlüğüne dış etkenlerden zarar görmeyecek şekilde iletilecektir. Çizimler ve görseller kesinlikle sert bir zemine sabitlendirilerek teslim edilmelidir.
- Ambalaj üzerine 5 rakamlı rumuz, adres ile “LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ TOSBAĞA DERE REKREASYON ALANI FİKİR PROJESİ YARIŞMASI (Mimar Burcu BAĞCI UÇAR, Mimar Emre DÜLGER, Endüstri Mühendisi Zeynep TÜFEKÇİOĞLU) Lüleburgaz/KIRKLARELİ” ibaresi yazılacaktır. bunun dışında hiçbir yazı ve işaret konulmayacaktır. Projeler, raporlar, kimlik ve yazışma zarfları kıvrılmadan, tek bir ambalaj içinde teslim edilecektir.

Madde 17 – Yarışma Dışı Bırakılma Esasları:

Aşağıda belirtilen durumlardaki projeler, jüri kararı ile tutanağa geçirilmek koşuluyla yarışmadan çıkarılır.

- Yarışma şartnamesi Madde 5’de belirtilen yarışmaya katılma esaslarına uymayan ekipler,
- Herhangi bir yerinde eser sahibini tanıtan ve işaret bulunan projeler,
- Yarışma projesi ile kimlik zarfı ve içindeki belgelerin teslim edilmediği projeler,
- Şartname almamış ve şartname aldığı halde raportörlüğe kayıt yaptırmamış olanlar,
- Zamanından erken, geç ve eksik teslim edilen projeler.



Madde 18 – Jüri Değerlendirme Esasları:

Jüri, değerlendirme çalışmaları için, Madde 7'deki yarışma takvimine uygun olarak toplanacaktır. İdare, yarışmanın sonucunu **10/01/2018** tarihinde Lüleburgaz Belediyesi'nin resmi internet sitesinde ilan eder.

Madde 19 – Sonuçların İlanı:

Yarışma sonuçları değerlendirme çalışmalarının bitiminde tutanak ve raporların jüri başkanı tarafından idareye teslimini izleyen en geç 15 gün içinde resmi internet sitesinde ilan edilecektir.

Madde 20 – Kolokyum, Sergi ve Ödül Töreni:

- Proje sahibi yarışmaya katılmakla, eserinin sergilenmesini ve yarışma dolayısıyla yapılacak yayında eserinin yer almasını önceden kabul etmiş sayılır.
- Sergi, 10/01/2018 – 03/02/2018 tarihleri arasında ve kolokyum 03/02/2018 tarihinde Lüleburgaz Yıldızları Kadın Akademisinde yapılacaktır.
- Yarışmaya katılan tüm projeler (jüri tarafından yarışma dışı bırakılan projeler de dahil) sonuçların ilanını takiben Lüleburgaz Belediyesi'nce sergilenecektir.

Madde 21 – Yarışma Ödülleri:

EŞDEĞER ÖDÜL	60.000,00TL.
EŞDEĞER ÖDÜL	60.000,00TL.
EŞDEĞER ÖDÜL	60.000,00TL.
EŞDEĞER ÖDÜL	60.000,00TL.
EŞDEĞER ÖDÜL	60.000,00TL.

- Jüri değerlendirme sonuçlarının ilanından sonra, yukarıda yazılı ödül tutarları, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu' nun 29. maddesine göre, yarışmacılara en geç 30 gün içinde net olarak ödenecektir. Ödemeler, banka hesabına yapılacaktır.
- TMMOB Mali İşler Yönetmeliği'nin 8. maddesi uyarınca, ödül ve jüri bedellerinin %5'leri tutarındaki kesintiler Lüleburgaz Belediyesi tarafından bloke edilerek ilgili meslek odaları hesabına aktarılacaktır.



Madde 22 – Yarışmacılardan Beklenenler:

Yarışma alanı, Lüleburgaz’a dair gelecek projeksiyonlarında kentin büyüüp, yapılaşmanın yayılacağı eksen üzerinde yer almaktadır. Lüleburgaz Belediyesi’nin kent için öngördüğü gelişme, yalnızca inşaat ve yapılaşma alanında bir büyümeye değil, kültürel olarak da hızla zenginleşen bir kent yaşamına karşılık gelmektedir. İnşa edilen ve devam etmekte olan projeler incelendiğinde, kentin her kesiminin etkin olarak faydalanabileceği mimari projeler ve bu projelerle ilişkili olarak geliştirilen kamusal programlar Lüleburgaz’daki kent yaşantısına dair önemli ipuçları vermektedir.

Öte yandan, Lüleburgaz tarım alanlarının ortasında küçük bir ilçe iken, artan nüfus ve gelişen kent yaşantısı ile giderek Trakya’nın önemli kentlerinden birisi haline gelmektedir. Bu gelişme sürecinde, doğal alanlar ile yapılaşmış alanlar arasındaki ilişkinin yeniden ele alınması ve bu ikili arasında kurulacak dengeye dayanan tasarımlarla kentin geleceğinin planlanmasının gereği açıktır. 21. Yüzyılda yaşanabilir kentler, Lüleburgaz’da halihazırda devam etmekte olan yapılandırılmış/planlanmış kültürel ve kamusal etkinlikler kadar, kentlinin herhangi bir organizasyona/planlamaya bağlı kalmak zorunda olmadan yer alabileceği, bireysel ve yapılandırılmamış etkinlikler için de tasarlanmış açık ve yarı açık alanları içermelidir. Bu öngörü ve gereksinimlere dayanarak, Lüleburgaz Belediyesi büyümekte olan kentin önümüzdeki on yıllarda daha fazla ihtiyaç duyacağı bir kent/doğa parkı için yarışma alanını imar planında belirlemiştir ve bu fikir yarışması ile katılımcılardan kentlilerin ihtiyaç duyacağı açık alan kullanımlarına dair senaryoları içeren fikirler beklemektedir.

Tosbağa Dere Rekreasyon Alanı’nın, yakın gelecekte kent kimliği için belirleyici olacak, simgesel anlam kazanacak bir yeşil alan olması hedeflenmektedir. Söz konusu alanın, gelecekte de yapılaşmadan, doğal bir atmosfer içerisinde, kentlinin serbest vakit geçirebileceği bir alan olması beklenmektedir. Proje alanının, disiplinler arası tasarım öngörülerıyla ve yaratıcı özgün fikirler ile araştırılarak, kentsel yaşam kalitelerini karşılamaya yönelik beklentileri karşılaması ve planlanması amaçlanmaktadır.

Kent içinde yeşil bir doku olarak kalması beklenen bu alanda ticari olmayan, asgari servis ihtiyaçlarına yönelik park üniteleri dışında bir yapılaşma beklenmemektedir.

Rekreasyon alanının erişilebilirlik ve sürdürülebilirlik ilkeleri çerçevesinde, gerekli araç park imkanlarını sağlayacak, imar planında ve halihazırda bulunan kanal kesiti, kanal servis yolu izini ve kanal köprü geçişlerini koruyacak şekilde tasarlanması hedeflenmektedir.

Madde 23 –Yarışmacılara Verilecek Bilgi ve Belgeler:

“Lüleburgaz Belediyesi Lüleburgaz Tosbağa Dere Rekreasyon Alanı Fikir Projesi Yarışması” dokümanları elektronik ortamda yarışmacılara teslim edilecek ve aşağıda belirtilen bilgi ve belgeleri içerecektir.

- Yarışma Şartnamesi



• Yarışma Alanı'na İlişkin Bilgi ve Belgeler

Lüleburgaz İdari Sınırları Haritası ve Lüleburgaz'a ait Bilgiler

Lüleburgaz Merkezi Hava Fotoğrafı

Yarışma Alanı Fotoğrafları

Yarışma Alan Sınırlarını Gösteren Halihazır Harita (1/1000, 1/5000)

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının ilgili paftası ve plan hükümleri

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının ilgili paftaları ve plan hükümleri

Nazım ve Uygulama İmar Planları Açıklama Raporu

Alt Yapı Verileri(Elektrik, doğalgaz, kanalizasyon vb.)

Toprak Analizi

Kanal projesi ve kesitleri

İklim Verileri

Lüleburgaz Belgesel Filmi

Yarışma alanı çevresindeki açık ve yeşil alanlar ile vizyon projelerini gösterir harita

Belediyenin vizyon projeleri

Drone çekimler

Yarışmaya Katılım Formu

Madde 24 – Yarışmacılardan Proje Tesliminde İstenenler:

- **Kent ve Çevre ile İlişkiler Planı (1/10.000)**
- **Genel Yerleşim Planı (1/2000)**
- **Kısmi Plan, Kesit ve Görünüşler (1/500)**
- **Yarışmacının gerek gördüğü diğer serbest anlatımlar**

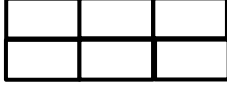
(Projeyle ilişkin açıklama metinleri paftalar üzerinde yer alacaktır.)

Madde 25 – Proje Paftaları :

- Pafta boyutları yatay A0 maksimum 6 adet olacaktır.
- Her türlü çizim tekniği ve renk serbesttir. (Projeler üzerinde kimlik belirleyici herhangi bir işaret ve yazı bulunmayacaktır.)
- Bütün paftalar foto blok veya benzeri sert bir zemin üzerinde teslim edilecektir.



- Rumuz, tüm paftaların sağ üst köşesinde 1x4 cm ebadında, çevresinde kapatılmasına olanak sağlayacak yeterli boşluk bırakılarak daktilo veya bilgisayarla yazılacaktır. CD veya DVD'nin üzerine de sadece rumuz yazılacaktır.
- Aşağıda örneği görülen pafta asılma şeması her paftanın sağ alt köşesinde yer alacaktır.



Tüm paftalar CD içerisinde, dijital 300dpi jpg formatında ve ayrıca A3 formatında bir dosya olarak teslim edilecektir.

Madde 27 – Projelerin Geri Verilme Şekline İlişkin Esaslar:

- Yarışmacı tarafından raportörlüğe teslim edilen projeler İdare'nin sorumluluğu altındadır.
- Ödül kazanan projeler ve ekleri Lüleburgaz Belediyesi'ne ait olacaktır.
- Derece alamayan projeler, yarışma sonucu ilan edildikten sonra sergi süresinin bitiminden itibaren bir hafta içinde bizzat sahipleri veya yasal vekilleri tarafından alınacaklardır. İdare, bu süre içinde alınmayan projelerden sorumlu değildir. Kargo ile gönderim kesinlikle yapılmayacaktır.

Madde 28 – Hak ve Sorumluluklar:

5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu ile belirlenen haklar saklı kalmak koşulu ile ödül, kazanan projelerin tanıtım ve yayım hakları yarışmayı düzenleyen kuruluş olan Lüleburgaz Belediyesine ait olacaktır. Yarışmaya katılım formunu doldurarak yarışmaya katılan tüm proje sahipleri bu hükmü kabul etmiş sayılır.

Lüleburgaz Belediyesi ve TMMOB ilgili meslek odaları yarışmacıların, ayrıca projelerini yayınlamalarına müdahale edemez.

Yarışmaya ekip olarak katılan yarışmacıların her biri idareye karşı müştereken ve müteselsilen sorumludurlar.

Madde 29– Anlaşmazlıkların Çözümü:

Yarışma sonuçlarının ilanından sözleşmenin imzalanmasına kadar geçecek süre içinde İdare ile yarışmacı arasında doğabilecek anlaşmazlıklar, önce jüri hakemliğinde, anlaşma sağlanamaması halinde Lüleburgaz Mahkemeleri'nde çözümlenecektir.



