

SORU 1)

1- Planda verilmiş olan plan onama sınırları üzerinden tekrar bir çekme mesafesi alınmalı mıdır? Alınmalı ise bu mesafe nedir? 1. ve 2. kıyı yaklaşma sınırları içerisinde yapılaşma mümkün müdür? Öyle ise, 1. ve 2. yaklaşma sınırlarını bu alan özelinde birbirinden ayırtıran konular nelerdir? Yapılması planlanan yapı için bir imar planının olmadığı belirtilmekte. Burada yapılacak yapının, kıyı kanunları dışında takip edilmesi gereken yönetmelik hükümleri nelerdir? Örneğin hmax için verilen değer, dwg üzerinde 8.50 olarak belirtilmiş. Ancak bölge için paylaşılan yönetmeliklerde farklı bilgiler geçmekte. Cephe, çatı vs. gibi konularda, tasarımcının hassasiyetleri dışında kesin olarak uyulması gereken hükümler nelerdir belirtebilir misiniz?

CEVAP 1)

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1).

SORU 2)

1) Şartnamede 8-c maddesinin altında belirtilen 'Bu çalışmalar 1 adet paftada yer alacaktır.' cümlesinde bahsedilen '1 pafta' hangi maddeler için söylenmiştir? Sadece 8-c için mi belirtilmiştir? Öyleyse diğer maddeler için bir pafta standardı var mıdır?

Teknik şartnamenin sunuş başlıklı 9. madde belirtilen şekliyle yarışmacılardan sunuş beklenmektedir.

2) Projeler, 8.madde devamında belirtildiği gibi USB flash bellek ve buna artı olarak 9.maddede belirtildiği gibi baskı alarak mı teslim edilecek?

Teknik şartnamenin 8. ve 9. maddelerde belirtildiği gibi projeler hem USB flash bellekte sayısal olarak ve hem de basılı olarak teslim edilecektir.

3) İhtiyaç programının 2-a maddesinde yer alan '...açık 1.10 büyük havuz...' cümlesindeki '1.10' ile ne kastediliyor?

En az 1000 litre hacminde 10 adet büyük havuz kastedilmektedir.

4) 2-a'da havuz alanı için açık olması özelliği istenirken,2-b'de kış şartlarından dolayı kapalı alana ihtiyaç duyulduğu belirtilmiştir. Havuz ve tank mahallerinin bulunduğu alan açık mı kapalı mı olacak?

Gerekli iklimik koşulların sağlanması yarışmacının insiyatifindedir.

5) 2-f'de belirtilen 'kumsalın yuvalama bandı' konusunda detaylara nereden ulaşılabilir? Ne kadar mesafe ve nasıl bir hat oluşturmaktadır?

Arazide görülen kazıklar yuvalama bandının sınırını teşkil etmektedir. Bu sınır 0-35m bandında olmakta ve 2018 yılına ait yuva dağılımı Şartname ekinde yer alan haritada örnek olarak verilmektedir.

6)1/1000 uygulama imar planında onama sınırı lejantındaki alan sadece bakım istasyonu için mi yoksa günübirlik alan da mı burada tasarlanacak?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olup alanın çok hassas olması sebebiyle ziyaretçilerin günlük ihtiyaçlarına yönelik de yarışmacılardan ekolojik hassasiyetle beklenmektedir.

SORU 3)

Verilmiş olan ihtiyaç programında bakım tankları 200 lt ve 1000 lt arasındadır. Ancak yerinde gördüğümüz şekliyle tanklar takribi olarak 6000 lt ile 12000 lt arasındadır. Ayrıca bu büyük tankların bulunduğu alanda ısıtılma ihtiyacı vardır. Projemizde bu alana yer verilmesi kapalı emsal alanın artmasına sebep olacaktır. Emsal artışının olması diskalifiye sebebi midir? Ya da bu tanklar yok mu sayılmalıdır. İyi çalışmalar dilerim.

CEVAP 3)

Mevcut büyük tonajlı bakım havuzlarının boyutları 4.5m x 3.0m olup fikir projesi çerçevesinde kapalı alana yerleştirilmesi seçeneği yarışmacıya bırakılmıştır. İhtiyaç programı geçerlidir.

SORU ve CEVAP 4)

1- Yarışmacılara verilen 'Ek_5 Yarışma Alanı Genel Vaziyet Planı' inşaat alanının olduğu bölüm mevcut değildir. İnşaat alanındaki kotlarla ilgili hangi çizim kabul edilecektir?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır. (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1)

2-Yapıların 0 kotu hangi yöntem ile belirlenecektir? Hmax her bir prefabrik yapı için kendi içerisinde mi düşünülmelidir-?

Alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır.

3-Temel olmamak koşulu ile zemin düzleştirme (tesviye) yapılabilir mi?

Alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır.

4- Parselde mevcut olan ağaçların türleri ve kesin konumları ile ilgili çizimler paylaşılacak mıdır?

Ağaç rölöve planı şartname ekinde yer almaktadır. Alanda yer alan ağaçlar bölgenin karakteristik vejetasyon formatında yer alan Kızıl Çam (Pinus brutia) türü ağaçlardır.

5-Sahil düzenlemesi ve günübirlik kullanım ile ilgili alternatifler üretilebilir mi? Yoksa sahilin mevcut fonksiyonuna sadık kalarak mı tasarım üretilecektir?

Alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır.

6-Sahil hattı ile ilgili tasarım yapılırken mevcut bulunan yapıları ne denli korunması planlanmaktadır?

Alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır.

7-Prefabrikasyon yapı ile ne kastedilmektedir? Arazi de kaynak vb. montaj yöntemleri uygulanabilir mi? Araziye hangi boyutlarda getirilecektir?

Yapım tekniği yarışmacılardan beklenmektedir.

SORU ve CEVAP 5)

Öncelikle böyle güzel nitelikte yarışma açtığınız için tebrik ederim. Ancak bu yarışma için fazlaca acele edildiğini şartname düzeltmelerinden anlıyoruz. Keşke bu kadar acele edilmese ve mimarlar odası, il bank, yapı işleri genel müdürlüğü, TOKİ gibi daha önce defaatle yarışma yapan kurumlarla istişare

yapılıydı. Şartname ne kadar düzeltilse de yönetmeliğe göre hala aykırılıklar var mesela yedek jüri üyelerinin 3 adet olması gerekiyor. Bunu şu an önemsemiyor olabilirsiniz belki ama özellikle yarışma süreci uzun bir süreç ve bu süreçte jüriden ayrılan gelemeyen ya da sizin zorunlu olarak çıkaracağınız kişiler olabilir bu nedenle jüriyi yönetmeliğe uygun olarak 3 e çıkarmalısınız diye düşünüyorum. Gelelim sorularımıza.

1-yarışmaya teslim sırasında yazışma adresi zarfında adresi rumuz olarak yazarsak sonuçların ve jüri raporlarının bize gönderiminde posta ve kargo firmaları getiremiyor isim bilmediği için, isim belirtirsek de yazışma zarfları açılabilir olduğu için yarışmanın gizliliği kalmıyor sizce ne yapmalıyız?

Yarışma Teknik Şartnamesinin 11. maddesinde teslim koşulları bulunmakta olup "Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışmaları Yönetmeliği'nin 25. maddesine uygun olarak işlemler yürütülecektir.

2-yarışma resmi sitesinde dekont yüklerken oda üyelik no.su soruyor oda üyeliği zorunlu değil denirken bu soru bir tezat oluşturuyor mu?

Bu alan doldurulması zorunlu bir alan değildir ancak var ise yarışmacı tarafından oda üyeliği girişi yapılabilir.

3-Jüri raporları sonuçların ilanı ile birlikte yayınlanacak mı?

"Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışmaları Yönetmeliği" kapsamında yarışma yürütülmektedir.

4-Dekontta rumuz yazılamıyor isim ve soy isim çıkıyor bu da yarışmanın gizliliğine aykırı değil mi?

"Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışmaları Yönetmeliği'nin 25. maddesine uygun olarak işlemler yürütülecektir.

5-teslimde a1 boyutu denirken fotoblok olarak 50ye70 deniyor hangisi doğru olanı?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

6-yabancılar yarışmaya katılabiliyor mu?

Yarışmaya Türkiye Cumhuriyeti Devleti vatandaşı olanlar katılabilecektir.

7- soru ve cevaplar posta yoluyla gönderilecek mi?

Sorular ve cevaplar www.iztuzuekolojiktasarim.com internet sayfasında ilan edilecektir.

8-söz konusu pafta boyutlarına sığılmıyor pafta sayısı artırılabilir mi?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

SORU VE CEVAP 6)

İyi günler yarışma hakkında bir kaç sorum olacaktı

1. günü birlik gelen misafir veya turistler için konaklama alanları tasarlanacak mı

Konaklama alanı tasarımı söz konusu değildir.

2. projeyi yapacağımız yer şuan ki Dekamere tahsis edilen 22 dönümlük alan mı yoksa bize verilen cad dosyası üzerinde projeye göre istenilen alanda proje düşünülebilir mi?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1).

SORU 7)

"Merhaba,

Yarışma dosyalarındaki sıkıntıların halledilmesi ile birlikte, yarışma alanının vaziyet planı içerisine yerleştirip verilmesi bizlerin işini kolaylaştıracaktır. Yarışmaya dair birçok şey havada kalmıştır. En kısa zamanda düzeltilip yarışmacılara bildirim yapılması dileğimle..."

CEVAP 7)

Güncel şartname ve ekleri yayınlanmıştır.

İyi günler, Mevcut dosyaları inceledik ekip olarak lakin proje alanı DWG dosyasını göremedik, katılımcılar kendileri mi çizecek proje alanını? Şimdiden teşekkürler Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU ve CEVAP 8)

1-Paylaşılan dwg lerde yarışma alanı net bir çizgi ile sınırlandırılmamıştır. Net bir alan sınırı paylaşılacak mı?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2 - Yarışmaya kıyılar dâhil edilecek mi? Yapı çekme mesafesi nedir ?"

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1).

3 - Şartnamede litre olarak belirtilen havuzlar için bir yükseklik paylaşılmamıştır. Bu havuzların yükseklikleri nasıl olmalıdır?

Havuz yükseklikleri 1m ile 4.5m arasında, çapları ise 1m ile 4.5m arasında değişmektedir.

4 - Tüm havuzlar ziyaretçilere açık mı olacaktır?

Yoğun bakım ve operasyon odasındaki havuzlar ziyaretçilere açık değildir.

5 - Kumsalın yuvalama bandı çizgisi nerede konumlandırılmaktadır?

Arazide görülen kazıklar yuvalama bandının sınırını teşkil etmektedir. Bu sınır 0-35m bandında olmakta ve 2018 yılına ait yuva dağılımı ekte yer alan haritada örnek olarak verilmektedir.

SORU 10)

"merhaba, Yarışma çalışma alanı daha iyi tanımlanabilir mi? Uydu fotosu ve verilen dökümanlar karşılaştırıldığında ekte bulunan dosya durumu ortaya çıkıyor, Şimdiden teşekkür ederim, İyi günler dilerim"

CEVAP 10)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU VE CEVAP 11)

S1: Genel vaziyet planında yeni yapılacak rehabilitasyon merkezinin alanı işaretlenecek midir?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır. (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1).

S2: İhtiyaç programında yuvalama bandı arkası olarak belirtilen gününbirlik kullanım alanının sınırları genel vaziyet planında işaretlenecek midir?

Arazide görülen kazıklar yuvalama bandının sınırını teşkil etmektedir. Bu sınır 0-35m bandında olmakta ve 2018 yılına ait yuva dağılımı ekte yer alan haritada örnek olarak verilmektedir. Bu haritadaki alanın yuvalama bandı arkasında kalan alan yarışmacının kararıyla günlük kullanımlar için tasarlanabilir.

"S3: Şartnamede sunum bölümünün ayrı maddelerinde A1 ve 50x70 olarak belirtilen pafta boyutlarından hangisi doğrudur? İyi çalışmalar."

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

SORU VE CEVAP 12)

1- Pafta boyutu A1 mi? yoksa 50cmx70cm olarak mı hazırlanacak?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

2- İstenen belgelerde ""Yazışma Adresi Zarfı"" istenmemiş olmakla birlikte şartnamenin 18. maddesinde ""yazışma zarfı"" ibaresi geçmektedir. Bu zarfın istenip istenmediği netleştirilebilir mi?"

Yarışma teknik şartnamesinin 11. maddesinde açıklanmıştır.

SORU 13)

"Merhaba. Yarışmanın 9-Sunuş maddesinin altındaki maddelerden;

1)Paftalar A1 boyutunda ve en fazla 4 adet olacak, yatay olarak asılacakları düşünülerek tasarlanacaklardır. 2)Ayrıca teslim edilen paftaların A3 boyutunda küçültülmüş renkli iki takım basılı kopyası teslim edilecektir.3) Bütün paftalar 50x70 boyutlarında fotoblok şeklinde teslim edilecektir. Şeklinde çelişkili tanımlamalar yapılmış. Teslimler 4 adet 50x70 fotoblok mu olacak? 4 adet A1 fotoblok mu?"

CEVAP 13)

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

SORU 14)

"Yarışma içeriğinde dalyanda kaplumbağaların büyüyüp gelişmesi denize salınması içeriği ile buna en iyi hizmet düşüncesi olduğunu anlayabiliyorum dalyanlar kaplumbağaların ilk yuvaları karada olmaları ile görülebiliyorlar denizde de bu tür yuva guruplarının olduğu yerler vardır bunlarda tespit edilip geliştirilebilir

Karanın sahile bakan kısmında deniz kaplumbağalarının yumurtlama ve yumurtadan çıkma bölgesi var olduğu malum bu bölgenin belki yakınlarında çiftleşme bölgelerinin de olduğu düşünülebilir hatta beslenme bölgeleri de düşünülebilir bir üçgen çevresinde kaplumbağaların dönemsel hareketleri ele

alınabilir zamana bağlı mevsimsel olaylar belirleyici bir sahilde kaplumbağa yumurtlaması gerçekleşmişse o bölgede yine başka yerlerde sahil oluşturulabilir sadece bu iş için ayrılmış bir sahil değerlendirilebilir seslerin ışıkların yakın olduğu bir sahile kaplumbağalar rağbet etmeyecektir veya geç vakitte sahile çıkacaktır ışık ve seslerden dönüşte yeni doğmuş kaplumbağalarda etkilenebiliyor dalganın sesini karıştırabiliyorlar o yöne gidebiliyorlar dalgalardan ses çıkaran bir nesne olsa sahilin denizle buluştuğu yere konsa hatta iyice çakılsa dalga gelip gittikçe sürekli ses yapar ve deniz kaplumbağalarını sahilden denize çeker ve o bölgenin deniz kaplumbağa alanı olduğunu belli eder

Deniz kaplumbağaları sahilde kumların altına yumurta bırakıp döner belli derinliğe bırakır sahilden yukarı doğru yürür yerini belirler ve yerine göre derinliğini belirler yumurtalar ısıdan fazla etkilenmemeli ve aşağıdaki suyun buharında soğuma almalı derinlik fazla olmamalı kaplumbağalar çıkabilmeliler güneşden de fazla etkilenmemeliler optimum gereklilikleri sağlamak onlara yuva sıcaklığı serinliği sağlamak alanı genişletmek kullanılabilir alanı genişletmek kıyının olması gereken meyile yakın olması ile sudan yükseklikle ayın durumu ile ilişkisel bütünlük çözülerek ona göre değerlendirme alanları oluşturulabilir

Değerlendirmeye girebilir miyim düşüncemin faydası olur mu diye düşünüyorum umarım faydalı olur"

CEVAP 14)

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi ve ekleri).

SORU 15)

"Sayın yetkili,

bknz. pdf 1_Ek 1 de bunan Ölçek 1\5000 lik ve 1\1000 lik planlardaki alan yazıldığı gibi 22.478 m2 yerine 22.557 m2 çıkmaktadır.

bknz. pdf 2_Bu verilen 2 farklı ölçekteki çizimler birbirine neredeyse tam oturuyor.

bknz. pdf 3_Ö: 1\5000 planını , Ö:1\1000 çizilen ek 5 deki iztuzu_itrif_butun planında 4 072 600 koordinatına tam oturtunca mevcut parselin bu şekilde konumlanıyor. Bir kısmı gölün içerisinde. Bu şekilde buluyoruz biz doğru olup olmadığını onaylamanız mümkün mü? İstenen merkez aşağı yukarı eski merkezin yerinde mi konumlanacak ? Ölçüler kontrol edilip her verilen haritada bir referans noktası bulabilirsek daha sağlıklı çözüme ulaşabiliriz. Verilen alanın vaziyet planında tam olarak nereye oturduğundan emin olamıyoruz. Bu konuda yardımcı olabilirsiniz seviniriz.

İlginize teşekkür eder iyi günler dilerim."

CEVAP 15)

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1).

SORU VE CEVAP 16)

1.şehir plancısı (kentsel tasarım alanında yüksek lisans yapıyorum) olarak yarışmaya bireysel katılabilir miyim?

Yarışma Teknik Şartnamesinin 5. maddesi "Yarışmaya Katılma Koşulları" bölümünde açıklanmıştır.

2. dekamer merkezi yeniden mi tasarlanacak yoksa eskisi mi revize edilecek?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

3.alanın metrekare olarak sınırlaması var mı?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır.(Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1)

4.eskiz çalışması olarak mı kalacak yoksa plan mı?

Yarışma Teknik Şartnamesinin 9. maddesinde "Sunuş" başlığı altında açıklanmıştır.

5. teslimde raporda olacak mı?

Yarışma Teknik Şartnamesinin 8. maddesinde "Yarışmacılardan İstenenler" başlığı altında açıklanmıştır.

SORU VE CEVAP 17)

1-A1 boyutunda pafta hazırlanması beklenmekte olup 50-70 fotoblok ile teslim yapılması istenmiştir. Bu 2 ölçü birbirini tutmamaktadır. Teslim edilmesini istediğiniz ölçü nedir?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

2-Gönderilmiş olan mevcut dosyalarda tasarım alanı net olarak anlaşılmamaktadır. Daha net ifadelerle alanı belirten tek bir dwg dosyası yollanması mümkün müdür?

"Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Şartname Ek-1). Şartname eklerinde yayınlanmış olan mevcut dokümanlar geçerlidir. Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır."

3-"Gönderilen dosyaların dwg haricindeki versiyonlarını açamıyorum. Özellikle ncz olan dosyalar dwg halinde boş açılmakta. Dosyaları dwg olarak paylaşmanız mümkün mü? Teşekkürler"

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU VE CEVAP 18)

1-Şartnamenin 9.bölümünde belirtilen sunuş tekniklerinin 1.maddesi 'Paftalar A1 boyutunda ve en fazla 4 adet olacak, yatay olarak asılacakları düşünülerek tasarlanacaklardır. Ayrıca teslim edilen paftaların A3 boyutunda küçültülmüş renkli iki takım basılı kopyası teslim edilecektir.' şeklinde olup, aynı bölümün 3.maddesin de 'Bütün paftalar 50x70 boyutlarında fotoblok şeklinde teslim edilecektir.' olarak belirtilmiştir.A1 boyutunda olan paftalar 50*70 fotobloğa sığmaz. Bu durumda A1 boyutunda ki paftaları uygun ölçüde fotoblokla mı teslim edilmesi gerekir?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

2-Yarışmacılardan istenenler 3 boyutlu görsellere yer verilmemiş, 3 boyutlu görsel çalışılması durumunda paftalarda yer almasa da görsel dosyaların içine ek olarak konulduğunda dikkate alınır mı yoksa mutlaka yapılan her şeyin paftalarda belirtilmesi şart mıdır?

Yarışma Teknik Şartnamesinin 8. maddesi "Yarışmacılardan İstenenler" bölümü "Ek sunumlar" alt başlığı altında açıklanmıştır.

SORU 19)

Merhabalar, şartnameye konulan NCZ dosyalarında arazi sınırları eksik görünüyor, tekrardan proje sınırlarının net gösterildiği dwg dosyası gönderecek misiniz?

CEVAP 19)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır. Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi ve ekleri).

SORU 20)

İztuzu ekolojik tasarım yarışmasına ait teknik şartname ve eklerinde yer alan yarışmaya konu alana ait eş yükselti eğrileri alanın tamamını içermemekte, bir yerden sonra kesilmektedir. Alanın tamamına ait eşyükselti verilerinin; alanı 3 boyutlu düşünerek projelendirme, 3 boyutlu görsel oluşturma ve maket yapımı vb. için paylaşılmasına ihtiyaç vardır. Saygılarımla

CEVAP 20)

Yarışma alanı kumul bir alan olup doğası gereği değişim göstermektedir. Gerekli dokümanlar yarışma eklerinde yer almaktadır. Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 21)

İyi günler dilerim. Lisans eğitimimi Türkiye’de almış ve hala yüksek lisans eğitimimi Türkiye’de sürdürmekteyim. Ancak Kosova vatandaşıyım. Bu durumda yarışmaya katılabilir miyim?

CEVAP 21)

Yarışmaya Türkiye Cumhuriyeti Devleti vatandaşı olanlar katılabilecektir.

SORU VE CEVAP 22)

1.Dwg dosyası olarak verilen münhalelerin olduğu geniş halihazırda imarlı alan sınırları belirlenmeli ve PDF olarak verilen1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftası dwg dosyası olarak yarışmacılara sunulmalıdır. . halihazırda çadır olarak işaretlenmiş alan ve mevcut Dekamer binalarının bulunduğu alan imar sınırları içindeyse o alanın da münhaleleri ve ağaç röleveleri verilmek zorunda. Aksi durumda bina yerleşim yeri kararı verilemeyecek. Ya da verilen karar imara uygun olmayacaktır.

"Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi ve ekleri). Şartname eklerinde yayınlanmış olan mevcut dokümanlar geçerlidir. Soru cevap eki bilgiler süperpoze ekinde verilmektedir."

2.Anlaşılan haliyle – imar sınırları belirli olmadığı için anlaşamıyorum. -- mevcut otopark imar parsel sınırları dışında görünüyor. Mevcut otoparkı otopark olarak korumamız mümkün mü?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

3.Plan hükümleri ile Plan notları arasında uyumsuzluklar söz konusudur . Şöyle ki ; 1 - plan hükümlerinde kıyı yaklaşım şeridi 1500 mt olarak belirlenmiş ve bu alanda inşaat yapılamaz denmiş. Oysaki imar parselinin tamamı bu şeridin içerisinde kalmaktadır. 2- plan hükümlerinde 2 kat için 6.50 gabari yükseklik verilmiştir. Oysa imar planında h: 8.50 dir. Ve ihtiyaç olan yükseklik de minimum 7.00 dir. Bu hükümlerin hangisine uyulmalıdır? 3- plan hükümlerinde ağaçların korunması öngörülmüştür. Ancak henüz yayınlanan bir Ağaç rölövesi yoktur. 4- plan notlarında yapı yaklaşım mesafesi belirtilmemiştir. Plan hükümlerinde ise bu yoldan 15 mt. Yan ve arka bahçeden 10 mt olarak belirlenmiştir. Yaklaşım mesafesi olarak bu ölçülere mi uyulmalıdır?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi ve ekleri).

4.Yer görme esnasında orada bulunan gönüllüler için 30 kişilik ve personel için 5 kişilik yatakhane ihtiyacı tespit edilmiştir. Oysa ihtiyaç programında bu mekânlar yoktur. Bu mekânlar ilave edilebilir mi?

Yarışma teknik şartnamesi ekinde verilen ihtiyaç programı geçerlidir.

5.Plan notlarının 4. maddesinde emsale esas alanın 22 478 m2 üzerinden hesaplanacağı belirtilmiştir. Ancak imar parsel alanı ise 18 839.86 m2 olarak verilmiştir. Şartname de ise toplam alan 1000 m2 ile sınırlandırılmıştır. Emsal alanı için bu alanların hangisine uyulması gereklidir? Bu alanı aşan tasarım yapabilir miyiz? Aşabilirsek yüzde kaç oranında aşmamız söz konusu olabilir

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi ve ekleri).

6.Yapım sistemi prefabrik yapı olarak belirtilmiş ancak prefabrik malzeme belirtilmemiştir. İstedığımız malzemeyi kullanarak prefabrik yapı yapabilir miyiz?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

Mevcut yapılarda grobeton zemin kullanımı görülmüştür. Projede de grobeton zemin veya beton temel ayakları kullanılabilir mi. ?

Alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır.

7.Merkezde tatlı su bulunmamaktadır. Tatlısu elde etmek için damıtma birimi yapılabilir mi?

Çözüm Yarışmacıya bırakılmıştır.

8." İhtiyaç programında bulunan mekânların alanları toplamı 830 m2 dir. Bu alanda teknik oda, personel odası, wc'ler, duşlar gönüllü mutfak ve yatakhaneleri, sirkülasyon alanları, duvar kalınlıkları, teknik mekanlar, yoktur. Bunlarla birlikte gerekli olan alan 1000 m2 yi aşmaktadır. Emsal alanının büyütülmesi olası mıdır? Sorularımızı değerlendirmenizi arz ederiz. Saygılar."

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte emsal alanının büyütülmesi mümkün değildir.

SORU 23)

Merhaba, Tasarımın yapılacağı alanda mevcut ağaçların yerlerini gösterir bir rölöve çalışması var mıdır? Yoksa tasarımda bu kararı göz ardı mı edeceğiz?

CEVAP 23)

Yarışma teknik şartname ekinde verilmiştir.

SORU 24)

"Merhaba, ilk şartnameyle birlikte gönderilen plan hükümlerini son yüklenen şartnamede göremiyoruz. Belirli bir sebebi var mıdır?"

CEVAP 24)

Güncel şartname ve eklerinde mevcuttur.

SORU 25)

"Merhaba,

Yarışmayla ilintili olarak sorularımız:

-Kaplumbağa tanklarından kastedilen fotoğraflarda görünen yeşil silindirler midir? Yoksa ihtiyaç programında belirtilen hacimleri sağlayacak bir yorumlamaya acık midir? (Özellikle ziyaretçilere acık olacak bolum için.)-İhtiyaç programında belirtilen ziyaretçilerin bakabileceği en yüksek tank boyu olarak belirtilen 4.5m.den kastedilen yükseklik midir? "

CEVAP 25)

Evet, havuz yükseklikleri 1m ile 4.5m arasında, çapları ise 1m ile 4.5m arasında değişmektedir.

SORU ve CEVAP 26)

1.Dekamerin tatlı su ihtiyacı nereden karşılanmaktadır?

İçme suyu taşıma ile kullanım suyu ise artezyen suyu ile karşılanmakla beraber yarışmacı su yönetiminde farklı ekolojik çözüm önerileri geliştirebilir.

2.Tuvalet atıkları nasıl temizlenmekte?

"Mevcut hali ile sızdırmaz fosseptiklerden vidanjör ile çekilmekte olup atık su yönetiminde yarışmacılardan farklı ekolojik ve ekonomik güncel çözüm önerileri getirmeleri beklenmektedir.

3.Dekamarin deniz suyu ihtiyacı nasıl bir sistemle karşılanıyor ve denizden çekilen su dekamere nasıl ulaştırılıyor?

Denizden 50 metre açıkta yer alan dalgıç pompa yardımı ile tuzlu su havuzlara pompalanmaktadır. Kullanılan su ise havuzlardan fosseptik çukura boşaltılmaktadır. Yarışmacılardan farklı ekolojik ve ekonomik güncel çözüm önerileri getirmeleri beklenilmektedir.

4.Dekamer ne kadarlık bir alanı kapsamakta? Kullanılan alanın genişletilme imkânı (izni) var mı, varsa verilen sınır kaç km karelik bir alana kadar?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte emsal alanının büyütülmesi mümkün değildir.

5. Hazırlanan projenin bütçesi ne kadar olacak? Yoksa projede bütçe kısmı düşünülmeye mi hazırlık yapılacak."

Fikir projesi yarışması çerçevesinde kaynakların kullanımı dikkate alınarak sürdürülebilir bir proje tasarımını içermelidir.

6."Tasarımı hazırlarken nelere dikkat etmemiz gerekiyor?

Alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır.

SORU 27)

Rumuzu yarışmacılar belirlediği takdirde aynı rumuzun kullanılma ihtimali yok mudur?

CEVAP 27)

"Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışmaları Yönetmeliği"nin 25. maddesine uygun olarak işlemler yürütülecektir.

SORU ve CEVAP 28)

1-İhtiyaç programında belirtilen veri girişlerinin yapıldığı 2 adet ofis alanının toplam alanı mı yoksa her bir ofisin alanı mı 130 m2dir?

İhtiyaç programında 130'ar metrekarelik iki ofis alanı tarif edilmiş olup bu alanlar gerekli koşullarda çoklu kullanım imkânı sunacak şekilde ele alınmalıdır.

2-Gönüllü ve personelin günlük mutfak ve kullanım alanları ile dinlenme alanları içerisinde konaklama bulunacak mıdır? Bu maddeyi alan, işleyiş ve istenilenleri tam olarak belirtebilir misiniz?

Alanda konaklama olmayacaktır.

3-iki adet kapalı ve açık duş alanı ibaresinden 2 ayrı birim içerisinde hem açık hem kapalı duş alanı mı yoksa bir açık bir kapalı duş alanı mı istenmektedir?

Çözüm Yarışmacıya bırakılmıştır.

4-Alanın yakın çevresini daha fazla gösterecek şekilde dijital çizimi verilebilir mi? Özellikle alana ulaşan yol göl ve plaj sınırı ile yakın çevreler...Göl kenarında mevcutta bulunan otopark alanının olduğu bölgenin sınırı bulunmamaktadır. Bu bölgede mevcutta bulunan yapıların olduğu bölge çizimlerde bulunmamaktadır.

Mevcut şartname ekleri geçerlidir. Soru ve cevapların eki yarışma alanı ve çevresine ilişkin güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

5-İztuzu alanında bulunan tüm yerleşkelerin ad ve niteliklerini belirtir misiniz? Alan girişinde bir birimler topluluğu plaj sonunda da 3 adet birimler topluluğu bulunmakta ve iskeleleri bulunmaktadır. Bu sebeple yapı-yapılar için bir alan sınır bulunmakta mıdır?"

Mevcut şartname ekleri geçerlidir. Soru ve cevapların eki yarışma alanı ve çevresine ilişkin güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

6-Öneri proje çerçevesinde iskele önerilebilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

7-İhtiyaç programında belirtilen kumsalın yuvalama bandı hangi bölgeyi tariflemektedir? Belirtilebilir mi?"

Arazide görülen kazıklar yuvalama bandının sınırını teşkil etmektedir. Bu sınır 0-35m bandında olmakta ve 2018 yılına ait yuva dağılımı ekte yer alan haritada örnek olarak verilmektedir.

8-Tankların ebat ve yükseklikleri verilebilir mi?

Havuz yükseklikleri 1m ile 4.5m arasında, çapları ise 1m ile 4.5m arasında değişmektedir.

9-Şezlong alanı için kapasite belirtebilir misiniz?"

Alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla yarışmacılardan şezlong kullanımının yoğunlaştırılmaması jüri tarafından önerilmektedir.

10-Yarışmaya katılma koşulları içerisinde meslek grupları içerisinde ilahiyat geçmektedir. Nasıl bir gereklilik ve tecrübe ile olabileceği belirtilmektedir. Sehven de olsa bu hata yapılamamalı idi. Gereçesi nedir? Kolaylıklar..."

Güncel şartname ve ekleri yayınlanmıştır.

SORU 29)

"Rica etsek yarışma şartname dosyasında bulunan Hali Hazır Çizimlerini DWG formatında paylaşmanız mümkün müdür? İyi Çalışmalar."

CEVAP 29)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU ve CEVAP 30)

1-Arazinin cad ortamında temini yapılacak mıdır?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2-Teslim için istenilen Pafta boyutu tam olarak nedir?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

SORU ve CEVAP 31)

1-Ekip üyeleri için oda kayıt belgesi verilmesi zorunlu mudur?

Hayır, değildir.

2-9-sunuş başlığında hem A1 boyutunda pafta hem de 50x70 pafta boyutu geçmektedir. Hangisi baz alınacak ve sayısı ne olacaktır?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

3- 11-Kimlik zarfı başlığı altında ""istenmiş ise niteliği şartnamede belirtilen iş deneyim belgesi koymaları gereklidir"" ibaresi bulunmaktadır. Böyle bir doküman istenmekte midir?"

İş deneyim belgesi istenmemektedir.

4- Alanın hâkim rüzgâr yönü belirtilebilir mi?

Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü verileri esas alınarak kullanılmalıdır.

5- 18 Rumuz ve ambalaj esasları başlığı altında "Projeler, raporlar kimlik ve yazışma zarfları kıvrılmadan, tek bir ambalaj içerisinde teslim edilecektir." ibaresi bulunmaktadır. Fakat şartnamede istenilenlerde yazışma adresi zarfı bulunmamaktadır. Yazışma adresi zarfı isteniyor ise bilgisi verilebilir mi?

Yarışma teknik şartnamesinin 11. maddesinde açıklanmıştır.

6- Fikir yarışması olarak açılmış olsa da aslında uygulama olasılığı da kuvvetle muhtemel görünen yarışma şartnamesinde 22- Anlaşmazlıkların çözülme şekli ve yeri başlığı altında işin verilme biçimi tariflenmiştir. Hangi ilin mahkemeleri vs. yetkilidir gibi bir açıklama metninin bulunması gereklidir. Doğru mudur? Nitekim madde 23'te bu durum belirtilmiştir."

Ankara İdare Mahkemeleri yetkilidir.

"7-Kimlik zarfı içerisine adres ve iletişim bilgilerini belirtir, belge konulacak mıdır? Kimlik zarfı başlığının 10. paragrafında belirtilmiştir. Yarışmacılardan her şeyi düşünmesi ve sunması beklenirken şartname yazımında bu denli özensizlik üzücü olmuştur. Umarım soru cevaplar aşamasında eksik ve anlaşılmasız olan tüm hususlar netliğe kavuşturur."

Yarışma teknik şartnamesinin 11. maddesinde açıklanmıştır.

SORU 32)

"1- Ekteki pdf dosyada bir sorumuz bulunmaktadır.

2- " rehabilitasyonmerkezi(mevzii)27LIA_YENİ3.DWG " dosyası içinde ağaç rölövesi görülmemektedir. Ayrıca Ağaç Rölövesi verilecek midir ?

Yanıtınızı rica ederim."

CEVAP 32)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 33)

"Sn. Yetkili;

Şartnamenin 9.sunuş başlığının altında;

"1)Paftalar A1 Boyutunda..... 3)Bütün paftalar 50x70 boyutlarında” A1 ölçüsü : 59.4x84.1cm olup, 1. Ve 3. Madde de farklı pafta ebatları belirtilmiştir. Hangisini esas almalıyız. "

CEVAP 33)

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

SORU 34)

"Merhaba; Şartnamede verilen dosyalar içerisinde alana ait hali hazır harita CAD uzantılı olacak şekilde paylaşılacak mıdır?"

CEVAP 34)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 35)

"Sn. Yetkili;

1)Yarışmacılara verilecek olan EK.05 , şartname eklerinde bulunmamaktadır, arazi kotlarını ve ağaç rölevesini içeren ve yarışma sınırının belirtildiği DWG verilecek mi? 2)Halihazır ile google görüntüsünü karşılaştığımızda, yolun açısı uymamaktadır, neye göre çalışmalıyız?"

CEVAP 35)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 36)

Merhaba, yarışma şartname dosyasındaki hâlihazır dosyalarını dwg şeklinde paylaşma şansınız var mıdır acaba? Teşekkürler.

CEVAP 36)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU ve CEVAP 37)

Soru 1: Meslek odasına kayıt şartı aranmıyorsa meslekten men cezalı olup olmama hususu nasıl saptanacaktır?

Bakanlığımız (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) tarafından kontrolü sağlanacaktır.

"Soru 2: Şartnamede pafta boyutu olarak A1 (840X594 mm) istenmiş fakat hemen aşağısındaki maddede " "Bütün paftalar 50x70 boyutlarında fotoblok şeklinde teslim edilecektir."" şeklinde bir ibare var. Bu durumda pafta boyutu nedir?"

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

SORU 38)

"Yarışma dosyalarındaki hâlihazır dosyalarını dxf ya da dwg şeklinde yüklemeniz mümkün mü? ncz dosyaları açmak, değiştirmek, üzerinde çalışmak için gereken netcad yazılımına sahip değiliz. Çoğu mimarlık ofisinin de bizim gibi sahip olmadıklarını düşünüyoruz."

CEVAP 38)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 39)

Yarışma dosyalarını dwg olarak gönderir misiniz.

CEVAP 39)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 40)

"Merhaba, paylaştığınız şartname dosyalarında hâlihazır planlar NCZ formatında paylaşılmış. Bu dosyaları DWG formatına çevirmek mümkün olmuyor. Çevrildiğinde dosyalar bozuk oluyor açılmıyor. Lütfen DWG(AUTOCAD) dosyalarını paylaşır mısınız? Yarışma ile ilgili son tarihten önce soru sorabilmek için planları incelememiz gerekiyor. Şimdiden hassasiyetiniz için teşekkür ederiz."

CEVAP 40)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 41)

"Sayın; İztuzu Kumsalı Deniz Kaplumbağaları Bakım İstasyonu ve Günübirlik Alan Ekolojik Tasarımı Fikir Yarışması Raportörlüğü'ne, E-mail ekinde havalesini gerçekleştirmiş olduğum "" İztuzu Kumsalı Deniz Kaplumbağaları Bakım İstasyonu ve Günübirlik Alan Ekolojik Tasarımı Fikir Yarışması şartname bedeli ödemesinin banka dekontu"" mevcut olup yarışma için kayıt işlemlerimin yapılmasını rica eder, bilgilerinize sunarım. Saygılarımla, iyi çalışmalar."

CEVAP 41)

Kaydınız alınmıştır.

SORU 42)

"Sayın İlgili, Yarışma alanına ait halihazır paftaları ncz formatından dwg formatına dönüştürdüğümüzde pdf dökümanda yarışma alanı olarak işaretlenen kısmın yer almadığını gördük. Yarışma alanını da içeren sayısal dosyaların dwg formatında yarışma sitesine yüklenmesi mümkün müdür?"

CEVAP 42)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU ve CEVAP 43)

"Merhabalar, 1-Yarışma şartname dosyaları arasında teslim için gerekenler belirtilmemiştir (Pafta Adeti, Boyutları, Çizim Listeleri gibi)."

Yarışma teknik şartnamesi 8. ve 9. maddesine bakınız.

2- Yarışma şartnamesinde "Yukarıda tanımlanan birimlerin alan büyüklükleri dikkate alınarak "Deniz Kaplumbağaları Araştırma, Kurtarma ve Rehabilitasyon Merkezi" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı uyarınca en fazla 1000 m2 alana yönelik bir tasarım planlanmalıdır." şeklinde bir madde bulunmaktadır. Bu tasarım alanına sadece kapalı alanlar mı dâhildir? Zira dış kullanımlarla beraber (Kumsal-Yuvalanma Birimi - Otoparklar) ihtiyaç programlarında verilen metrekare limitlemeleri bu sınırı aşmaktadır.

Emsale dâhil alanların toplamı 1000m2'dir.

3-Metrekare limitlemeleri tasarımcının yorumuna bırakılarak yüzde 15 gibi bir esneme payımız bulunmakta mıdır?

Hayır, emsalde esneme payımız bulunmamaktadır.

4-Şartnamede verilen çizimler NetCad formatında iletilmiştir. Bu çizimlerin çevirme (convert) esnasında değişikliğe uğrama riskini almamak adına tarafınızdan Cad formatında çizimler şartnameye eklenebilir mi?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

5-Yarışmacıdan beklenenlerde statik rapor bulunmakta mı? Genel olarak yarışmacıdan beklenenler listesi oluşturulacak mı? Teşekkürler

Yarışmacılardan beklenenler arasında statik raporu bulunmamaktadır ve liste beklenmemektedir.

SORU ve CEVAP 44)

"Merhaba,

1.Şartnamede gönderilen hâlihazır dosyasının formatının ""NCZ"" olduğunu görmekteyim. ""Netcat"" gibi yazılımları mimarlar olarak kullanmadığımız için dosyayı açmakta zorlanıyoruz; ""DWG"" formatında paylaşılabilirse çok daha yararlı olacaktır."

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır."

2."Ek-3 İztuzu.PNG"" olarak paylaşılan dosyanın çözünürlüğü çok düşük. Bu haliyle, bu belgeden, alabileceğimiz bir veri var mıdır?"

Mevcut dokümanlar geçerlidir.

3.Kumsalın yuvalama bandı ve arkası diye belirtilen kısım tam olarak neresidir?"

Arazide görülen kazıklar yuvalama bandının sınırını teşkil etmektedir. Bu sınır 0-35m bandında olmakta ve 2018 yılına ait yuva dağılımı ekte yer alan haritada örnek olarak verilmektedir.

4.Sunum, 4 adet A1(594mm x 841mm) pafta ile yapılacağı belirtilmiş. Buna koşut olarak da bir diğer maddede, pafta teslimleri 50cm x 70cm boyutlarında fotoblok olacağı söylenmiş. Bu bilgilerin hangisini doğru olarak kabul etmeliyiz?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

5. Animasyon kesinlikle zorunlu mudur? Daha önceden böyle bir deneyimimiz olmadığımız için sunum kalitemize yapacağı katkıdan şüpheliyiz. Bu konu tekrar gözden geçirilebilirse çok memnun oluruz. İyi çalışmalar"

Animasyon sadece ödül alan yarışmacılardan yarışma akabinde ayrıca istenecektir.

SORU 45)

"merhabalar""ncz"" uzantılı dosyaların ""dwg"" uzantılı olacak şekilde kaydedilmiş hallerinin paylaşılması mümkün müdür acaba? Bu konuda ""soru-cevap"" süresinin dolması beklenmese iyi olabilir çünkü dosyaları açamadığımızdan inceleme ve fikir sahibi olma şansımız azalıyor. iyi çalışmalar dilerim."

CEVAP 45)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 46)

"Sayın ilgili, yarışma web sayfasında yer alan şartname ve eklerini indirdiğimizde .NCZ uzantılı Halihazır Haritaları içeren dosyaları açamıyoruz. Bu dosyalar dwg dosyası mı değil mi? pdf gibi görünüyor ama adobe da da açamıyoruz. 2010 sürümlü autocad çizim dosyaları (dwg uzantılı) sisteme yüklenebilir mi? Ya da mail atmanız mümkün olabilir mi? Şimdiden yardımcı olduğunuz ve anlayışınız için teşekkür ederim."

CEVAP 46)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 46)

"Merhaba, İnternet sitesinden şartname ve eklerini indirdim. Ancak hâlihazır haritalar Netcad formatında yüklenmiş. Ve bu format Şehir Plancılarının vs. kullandığı Mimarların genellikle kullanmadığı ve sahip olmadığı Netcad programının formatıdır. Mimar olarak sizden ricam herkesin dosyayı kolaylıkla açabilmesini sağlamak için hemen herkesin sahip olduğu Autocad programında açılabilen DXF ya da DWG formatlarından birine çevirip Ekleri güncellemeniz. Zira herkes bir şehir plancısı bulup dosyayı Dwg ye çevirmesini istemek zorunda kalacaktır. İyi çalışmalar, Kolaylıklar."

CEVAP 47)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU ve CEVAP 48)

1. Ekip başının mimar olması şartıyla, ekipte yer alacak ilgili meslek gruplarından birisi de "ilahiyat" olarak belirtilmiş. Bir tasarım yarışmasında "ilahiyat" nasıl ilgili meslek gruplarından birisi olarak görülebilir?

Güncel şartname yayınlanmıştır.

2. "Yarışma teknik şartnamesi" bölümünde yer alan dökümanlar arasında alana ait görseller ve cad dosyası bulunmamaktadır. Bu dökümanlar web sitesine yüklenecek mi yoksa dekont karşılığında mı temin edilecek?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

3. Yarışmacıların yer görme yapmak istemesi durumunda mevcut tesisler ziyaret edilebilir mi?

Mevcut tesis ziyarete açıktır.

"4. Pafta sunuşları ile ilgili olarak hem A1 hem 50 x70 boyutlarından bahsedilmiştir.

Yarışma paftalarının boyutları hangisidir?"

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

5. Yarışmaya katılma koşulları bölümünde bir karışıklık söz konusudur. Bir peyzaj mimarı tek başına yarışmaya katılabilir ancak ekip kurması durumunda ekibinde bir ekip başı mimar bulundurması mı gerekir?

Yarışma teknik şartnamesi 5. maddede açıklanmıştır.

6. Yarışmalar yönetmeliğine göre; "Fikir yarışmaları: Sorun çözme esaslı yenilikçi arayışları, yöntemleri, yeni araştırma, planlama, tasarım yaklaşımlarını özendirmek amacıyla, bir yatırıma yönelik veya düzenlenecek bir yarışmaya temel olacak fikir, kavram ve anlayışların ortaya konulması, temel veri ve programların belirlenmesi ya da mesleki konularda kamuoyu yaratılması adına açılacak yarışmalardır. Bu kapsamda hedeflenen, mimari proje elde etmek değildir." Ödül alan projelerin uygulanabilirliği fikir yarışmalarında mümkün değildir. Eğer uygulanabilir bir proje elde edilmesi düşünülüyorsa yarışma adının, ödüllerin ve kapsamının değiştirilmesi gerekmektedir."

Yarışma tam anlamıyla fikir yarışması olup uygulanabilirlik doğrudan bir beklenti değildir.

SORU 49)

Yarışmaya katılmak için 18 yaşını doldurmuş olmak gerekiyor mu?

CEVAP 49)

Yarışma teknik şartnamesi 5. maddede açıklanmıştır.

SORU 50)

Merhabalar, şartname ile birlikte gelen dosyalar arasında alana ait .dwg formatlı çizim ve yeterli görsel(şartnamede yarışmacıya verilecekler listesinden hareketle) bulunmamaktadır. Çizimlerin yüklenmesi en kısa sürede ilgili idareden talep edilmektedir, iyi çalışmalar dileriz.

CEVAP 50)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 51)

İlgili dosyada dwg formatında plan paylaşılacak mı? Ek şartnamede görünmüyor?

CEVAP 51)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 52)

Şartname Dosyasının İçerisinde Harita Bilgileri Eksik Ve Yetersiz. Dwg Dosyası Konulacak Mı ?

CEVAP 52)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 53) "Sayın Yetkili, Şartname dosyasını indirdik ancak yarışmacılara verilecek belgelerin hepsi bu dosya içerisinde bulunmamaktadır. Tüm dosyalara erişebileceğimiz güncel bir link paylaşabilir misiniz?"

CEVAP 53)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 54)

Mezun durumundayım, yarışma teslim tarihinden önce mezun olacağım katılabilir miyim?

CEVAP 54)

Yarışma teknik şartnamesi 5. maddede açıklanmıştır.

SORU 55)

"İyi akşamlar, İztuzu ekolojik fikir yarışması için mimarlıktan mezun olmak şart mıdır? Mimarlık öğrencileri de katılabilir mi? Mimarlık ikinci sınıf öğrencisiyim fikirlerim var bende yarışmaya katılabilir miyim?"

CEVAP 55)

Yarışma teknik şartnamesi 5. maddede açıklanmıştır.

SORU 56)

Parayı hangi bankadan yatırıyoruz

CEVAP 56)

Yarışma teknik şartnamesi 4. maddede açıklanmıştır.

SORU 57)

"Merhaba, Bugün dekont yükleme bölümünden başvuru yapılmış ve dekont yüklenmiştir. Dekont ayrıca ekte gönderiliyor. Şartname eklerini beklemekteyiz. Dwg olarak nereden ve ne zaman indirebiliriz. Bilgilendirmenizi bekliyorum."

CEVAP 57)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 58)

İyi çalışmalar dilerim, şartname ve eklerini nasıl temin edebilirim, yardımcı olursanız sevinirim.

CEVAP 58)

www.iztuzuekolojiktasarim.com internet sitemizde yer alan ilgili linkten yarışma teknik şartnamesi ve ilgili eklerini temin edebilirsiniz.

SORU 59)

"Merhaba, Sitenizdeki detaylı bilgisi sayfanızda <https://www.iztuzuekolojiktasarim.com/y/yarismanin-amaci/1> içerik görünmemektedir. Bilginize,"

CEVAP 59)

İnternet sitemizde tüm bilgiler kontroller akabinde yer almaktadır.

SORU 60)

"Mavi kart sahibi bir birey olarak, yarışmaya pasaport numarası ile para yatırma işleminde bulunarak katılabilir miyim? Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak koşulu var mı?"

CEVAP 60)

Yarışmaya Türkiye Cumhuriyeti Devleti vatandaşı olanlar katılabilecektir.

SORU 61)

"Merhaba, İhtiyaç programı verilecek mi, yarışmacılar mı oluşturacak? Teşekkürler"

CEVAP 61)

Şartname eklerinde ihtiyaç programı yayınlanmıştır.

SORU 62)

Sayın yetkili, Açıklanmış olan yarışma ile ilgili dokümanları nereden elde edeceğiz.

CEVAP 62)

Şartname ekleri www.iztuzuekolojiktasarim.com internet sitemizde yayınlanmıştır.

SORU ve CEVAP 63)

SORU 1: Şartname Eklerinde Vermiş Olduğunuz Sayısal Veriler Birbiriyle Örtüşmemekle Birlikte Yarışma Yeri Ve Plankotesiyle İlgili Anlaşılamayan Kısımlar Bulunmaktadır. Yarışma Yeri Tam Olarak Neresidir Ve Mümkünse Eğitim Bilgisinin Ve Tam Olarak Yerinin Genel Vaziyet İçine Oturtulmuş Halinin Sayısal Verilerini Yarışmanın İnternet Sitesinde Paylaşabilir Misiniz?

Güncel Dwg Dosyası Yayınlanmıştır.

SORU 2: Yarışma Alanı İçerisindeki Korunması Gereken Ağaçlarla İlgili Bir Rölöve Paylaşabilir Misiniz?

Ağaç rölöve planı şartname ekinde yer almaktadır. Ayrıca güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU ve CEVAP 64)

1)Ekip, biri mezun mimar ve iki mimarlık öğrencisinden oluşabilir mi?

Yarışma teknik şartnamesi 5. maddede açıklanmıştır.

2)Mezun olan üyenin mimarlar odasına kayıtlı olması gerekli mi? (Katılım Taahhütnamesinde oda sicil no istenmektedir.)

Yarışma teknik şartnamesi 5. maddede açıklanmıştır.

3)Şartnamede en fazla 4 adet A1 pafta yazmasına rağmen istenilenlerde 50x70 fotoblok üzerine baskı istenmiş. Pafta boyutu tam olarak nedir?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

SORU ve CEVAP 65)

1.Yarışma alanı boyunca alternatif kullanım sunabilen açık ve yarı-açık mekân kompozisyonları önerilebilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

2.Kaplumbağa rehabilitasyon alanı olarak onanmış alan (dwg'de onanma sınırı olarak tanımlanmış parça) içerisinde kalmak koşulu ile bahsi geçen 1000m2 yapılaşma herhangi bir konuma yaslanabilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

3. Mevcut kullanımda Dalyanağzı ve bataklık seferlerinde bulunan teknelerin demirlemesi için belediye tarafından tahsis edilen net alan tanımı var mıdır?

Yarışma kapsamında değildir.

4.Mevcut kıyı kullanımlarında yer alan hafif yapıların(büfe, wc, duş,) subasmanlı olup olmadıkları konusunda bilgi alabilir miyim?

4.a Şayet subasmanları varsa mevcut büfe ve öneri ek birimleri bu izlerde mi kullanmamız gereklidir

4.b kıyı boyuna devam eden iskelelerin mevcudiyetinde değişiklikler yapılabilir mi? "

Yarışmacıya bırakılmıştır.

5. Ağaç krokisi dosyasının eksikliğini giderilmesini talep etmekteyiz. Ağaç rölöve planı şartname ekinde yer almaktadır.

Ayrıca güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

"6. Son olarak tüm katılımcıların güveni ve sürecin şeffaflığı açısından yarışmanın ilan edildiği tarih olan (13.05.2019)'den bu yana olan şartname değişikliklerinin raporlu dökümlerini (örn. toplam 6 değişim/ değişim tarihleri/değişim nedenleri/ son değişim tarihi şeklinde.) düzenleyip ileterek herhangi bir bilgi veya belge eksikliği yaşanmasının önüne geçmenizi rica ederiz."

17.05.2019 tarihinde yapılan düzeltme dışında herhangi bir düzeltme yayınlanmamıştır.

SORU 66)

"Böyle bir yarışma için başvuru ücreti 100tl çok değil mi? Şartnamenin ilk versiyonu cami yarışmasından kopyalanmıştı. Galiba ama Cami yarışmasındaki 100tl verilen ödül sayısı ve miktarına bakılarak bu ücret mantıklıydı ama böyle bir yarışma için çok fazla. Bir diğer sorumuz şartname ve ekleri 21 Mayıs tarihine kadar sürekli değişti bu arada geçen süre yarışma süresine ilave edilecek mi?"

CEVAP 66)

Başvuru ücreti konusu idarenin takdirindedir.17.05.2019 tarihinde yapılan düzeltme dışında herhangi bir düzeltme yayınlanmamış olup, herhangi bir süre uzatımı yapılmayacaktır.

SORU 67)

Plan hükümlerinde yer alan "Sazlık, bataklık alanlara ve hassas zon alanlarına yapı yaklaşma mesafesi en az 50 m'dir." ifadesi ve verilen haritada "sahil bandının ilk 50 metrelik kısmı" gösterimi göz önüne bulundurulduğunda alanın büyük bir kısmı yapı yapılamaz durumda oluyor. Bu maddeye tamamiyle uyulmalı mıdır?

CEVAP 67)

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1).

SORU ve CEVAP 68)

"merhaba

1-Yarışma şartnamesinde yer alan sayısal belgelerdeki halihazır dosyasında rehabilitasyon merkezi için ayrılmış alandaki mevcut yapılaşma gösterilmemiştir. Bu orada mevcut olan yapılaşmayı hiç dikkate almayacağımız anlamına mı geliyor?"

Şartname ekinde "yarışma alanı ve çevresine ilişkin halihazır dwg" dosyasında mevcuttur. Ayrıca güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2- Yarışma şartnamesinde yer alan sayısal belgelerdeki 1/1000 Uygulama imar planında yüzölçümü 18839.86 m2 belirtilmesine rağmen emsal hesabına konu 22478 m2 lik rehabilitasyon merkezi için ayrılmış tahsis alanı alanı sınırları belirtilmiştir. 18839.86 m2 lik alan neresidir, belirtilecek midir?

Yarışma teknik şartnamesi ekinde yer alan 1/1000'lik uygulama imar planı plan hükümleri geçerlidir.

3-İhtiyaç programı f bendinde istenen şezlong kabin vs için bir alan belirlenmiş midir? Merkez için tahsis edilmiş alan dışında yarışmacının isteğine mi bırakılmıştır?"

Yarışmacıya bırakılmıştır.

SORU ve CEVAP 69)

1- Yarışma tesliminde maket istenilmemekte midir?

Yarışmacılardan istenenler yarışma teknik şartnamesinin 9. maddesinde "Sunuş" başlığı altında açıklanmıştır.

2- Şartnamenin 9.SUNUŞ bölümünün 1. maddesinde paftalar A1 boyutunda yatay kullanım olarak istenirken aynı bölümün 3. maddesinde paftalar 50x70 cm istenmektedir. Pafta ebatı ve yatay ya da dikey kullanım ile ilgili net bir ifade beklenmektedir.

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

3- Yarışma alanının sınırları genel haritada belirtilmelidir. Bu sınır hiç bir veriden anlaşılamamaktadır. Genel hâlihazır harita bütününde, yarışma sınırı çizgisi çakıştırılıp ek olarak verilmesi talep edilmektedir.

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

4- Ödüllerde şartnamede 4 adet mansiyon ödülü yer alırken, hazırlamış olduğunuz yarışma ilan posterinde 5 adet olduğu yazmaktadır. Konuya netlik kazandırılmalıdır.

Güncel şartname ve afiş yayınlanmış olup, 4 adet mansiyon ödülü yer almaktadır.

5- T.C Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın bir önceki açmış olduğu "cami tasarımı fikir yarışması"nda her iki kategori içinde 1. turda elenen çok sayıda projenin neden elendiği jüri raporunda yazılmamıştır. Açılan yarışmalarda kazanılsa da kaybedilse de her proje müellifi eksiklerini görmelidir ki, bir sonraki yarışmalarda aynı eksikleri ya da hataları yapmasın ya da kendini geliştirebilsin. Bu sebeple bir önceki yarışmada olduğu gibi jüri ve raportör ekibin yarışma sonucunda yayınlayacağı jüri raporunda, elenme sebeplerinin yazılmama durumu söz konusu mudur? Yoksa her yarışmada olduğu gibi ve olması gerektiği şekilde, katılımcılar arasından elenen projelerin elenme sebepleri açık bir şekilde

belirtilecek midir? Zira bu birçok ekibin bu yarışmaya katılımını etkileyecek bir durumdur ve önem arz etmektedir. Çünkü yakın zamanda sonuçlanan bir önceki yarışmanızda yüzden fazla proje katılımcısı neden elendiğini bilmemektedir.

"Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışmaları Yönetmeliği"nin kapsamında yarışma yürütülmektedir.

SORU ve CEVAP 70)

1-Yarışma şartname sayısal belgelerinin içinde, 1/1000 uygulama imar planında gösterilen ve onama sınıryla sınırlandırılan alanın yer aldığı O21-a-23-b-4-b nolu pafta bulunmamaktadır. Eksik olarak bildirmek isteriz.

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2-İhtiyaç programı f bendinde belirtilen kumsal yuvalama bandı 1/1000 uygulama imar planında gösterilen " Sahil bandının 1. 50 m lik Kısmı" olarak gösterilen bölge midir?

Arazide görülen kazıklar yuvalama bandının sınırını teşkil etmektedir. Bu sınır 0-35m bandında olmakta ve 2018 yılına ait yuva dağılımı ekte yer alan haritada örnek olarak verilmektedir.

SORU ve CEVAP 71)

1.Yuvalama bandı daha iyi tanımlanabilir mi?

"Arazide görülen kazıklar yuvalama bandının sınırını teşkil etmektedir. Bu sınır 0-35m bandında olmakta ve 2018 yılına ait yuva dağılımı ekte yer alan haritada örnek olarak verilmektedir. Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır."

2.Günübirlik kullanıcılar için tasarlanacak şezlong alanı mevcut kullanım alanı içinde mi düzenlenecektir?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

3.Sahil bandında yıl içinde su seviyesinde artış oluyor mu? Oluyorsa tasarlanacak tesis için tehlike arz edecek bir durum oluşur mu?

Bölgede dönem dönem yağış sonucu olabilecek artışlar olmakla birlikte DEKAMER istasyonuna kadar ulaşan bir artış ve dolayısıyla tehlike bu güne kadar gözlenmemiştir.

SORU ve CEVAP 72)

-proje paftalarının boyutu A1 mi olmalı yoksa 50-70 mi? verilen ölçüler birbirini tutmamaktadır.

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

-online kayıt nereden olabiliyoruz?

www.iztuzuekolojiktasarim.com internet sitemizden kayıt olabilir, sitede yer alan ilgili linkten yarışma teknik şartnamesi ve ilgili eklerini temin edebilirsiniz.

-kayıt olmak için ödeme yapılması yeterli midir? Kayıt olmanın aşamaları nedir?

Evet, yarışma teknik şartnamesi "5-Yarışmaya Katılma Koşulları"nı inceleyiniz.

-el çizimi serbest midir?

Hayır, değildir. Yarışma teknik şartnamesi "9-Sunuş" bölümünü inceleyiniz.

-proje çizimlerinin teslim edilmesi gereken ölçek nedir?

Yarışma teknik şartnamesi "9-Sunuş" bölümünü inceleyiniz.

-animasyon teslim edilecek midir? yoksa kolokyum için midir?

Animasyon sadece ödül alan yarışmacılardan yarışma akabinde ayrıca istenecektir.

SORU ve CEVAP 73)

1. Alandaki negatif karbon izinin arttırılması amacıyla uygun fonksiyonlara alan yakın çevresinde alternatif yer önerilebilir mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

2. Kumsalda, deniz ve göl olmak üzere her iki taraftan yuvalama bandı sınırı için öngörülen bir mesafe standardı var mıdır?

Arazide görülen kazıklar yuvalama bandının sınırını teşkil etmektedir. Bu sınır 0-35m bandında olmakta ve 2018 yılına ait yuva dağılımı ekte yer alan haritada örnek olarak verilmektedir. Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır."

3. Kadrolu personel için sürekli konaklama mekânı düşünülmesi midir?

Konaklama alanı tasarımı söz konusu değildir.

4. Mevcut tesisteki bina, altyapı, donatı unsurlarından korunması beklenenler hangileridir? Bunlara ilişkin hâlihazır verilecek mi?

Tasarım yarışmacıya bırakılmıştır. Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

5. Müze fonksiyonu için teşhir tanzim senaryosu veya sergileme envanteri mevcutsa paylaşılabilir mi?

Yarışma teknik şartnamesi ve ekleri yarışmacının ihtiyacı olan tüm verileri içermektedir.

6. Alanın geneline ait paylaşılan halihazırlarda (EK-3, EK-5) rehabilitasyon merkezi için belirtilen sınır (EK-1) görünmemektedir. Buna ilişkin verilerin, koordinatlı veya çakıştırılmış olarak paylaşılması mümkün müdür?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

7. Şartnamenin sunuş maddesi kısmında pafta sunum formatı olarak A1 ve fotoblok 50x70 olmak üzere iki farklı ölçü belirtilmiştir. Hangi ölçü esas alınacaktır?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

8. Ofisler için belirtilen 130 m2 tek birim için mi; yoksa 2 ofis için toplam m2 olarak mı düşünülecektir? Ofisleri kullanacak çalışan sayısı belli midir?

İhtiyaç programında 130'ar metrekaarelik iki ofis alanı tarif edilmiş olup bu alanlar gerekli koşullarda çoklu kullanım imkânı sunacak şekilde ele alınmalıdır.

SORU 74)

1.İhtiyaç programı 2-a bendinde kaplumbağaların bulunacağı tanklar için 200m² alan ve 50 adet tank tanımlanmıştır. Bu tankların en büyüğü de 1000 litre (1m³) olarak tanımlanmıştır. 2-e bendinde ise en yüksek tankların boyunun 4,5 m olacağı belirtilmiştir ve bu yüksekliğe uygun bir asma kat talep edilmektedir. Hâlihazır durumda DEKAMER'in yaklaşık 190-200m²'lik açık alanında 7-8 adet tank

bulunmaktadır. Buna göre, 50 adet tank tanımlanan alana sığabilir mi? Tank sayıları ve/veya boyutları tasarım açısından bağlayıcı olacağı için sayı ve hacimlerin gözden geçirilmesini rica ederiz.

CEVAP 74)

Havuz yükseklikleri 1m ile 4.5m arasında, çapları ise 1m ile 4.5m arasında değişmektedir. Yarışma ihtiyaç programında verilen ihtiyaç programı geçerlidir.

SORU ve CEVAP 75)

1. Zemine ne kadar müdahale edilebilir? Bina zemine oturabilir mi?

Zemine dair alınacak kararlar yarışmanın önemli meselelerinden birisidir.

2 Proje alanının, İztuzu Kumsalı içerisinde (1000 lik ve 5000lik planlarda) sınırlarını gösteren bir dwg dosyası göremedik. Paylaştığınız dosyaları, birbiriyle karşılaştırmaya çalıştık, sağlıklı bir sonuç elde edemedik. Bölge içerisinde, proje alanını gösteren bir dwg dosyası paylaşabilir misiniz?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

3.Proje alanının sınırlarını tespit edemediğimiz için, alanda eğimin nasıl olduğunu da tespit edemedik. Eğim çizgilerinin ve kotların olduğu dosyada proje alanının sınırlarının gösterilmesi söz konusu olabilir mi?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

4.hmax değeri nedir? Plan üzerinde net okunmuyor.

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

5-Tanklardan bazılarının 4,5 metre boyunda olduğu yazılmış. 4,5 metre yüksekliğinde mi demek isteniyor?

Havuz yükseklikleri 1m ile 4.5m arasında, çapları ise 1m ile 4.5m arasında değişmektedir.

6-İhtiyaç programı, 2-j maddesindeki büfe alanı proje sınırları içerisinde mi tekrarlanacaktır? Yoksa gününbirlikçilerin kullanımı için şu anki konumunda, otopark, büfe, oturma alanları, wc, soyunma kabinleri yeniden planlanacak diye anlıyoruz, doğru mudur?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

SORU ve CEVAP 76)

1 – 4.5 km'lik kumsal alanının ne kadarını kullanılabilir bir alan sınırlaması var mı yoksa serbest mi? 2 – Çevre peyzajında bulunan dağlar ve yollar tasarım alanı içerisinde mi? İçerisindeyse çevre parsellerdeki eş yükselti eğrilerine ihtiyacımız vardır.

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır. Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1).

3 – Yaz sezonunda kumsal kapasitesi çok yoğun olmaktadır. WC ve duşlar kaç kişilik istendiği belirtilmiş fakat sıklıkları ve toplam kaç kişi kapasiteye hizmet edecek belirtilmeli.

Yarışmacıya bırakılmıştır.

4 – Çevredeki canlılar ve gelen turist, ziyaretçi ve gönüllülerin olduğu birimler ayrı mı çözülecek.

Çözüm Yarışmacıya bırakılmıştır.

5 – Personel ve gönüllü dinlenme birimlerine konaklama birimleri eklenecek mi?

Konaklama alanı tasarımı söz konusu değildir.

6 – Yükseklik max 4,5m olarak belirtilmiş yapıların en üst kotu mu 4,5m olacak yoksa örneğin 4,5m döşeme üzerine korkuluk vs. gibi yükseklikler eklenebilir mi?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1).

7 – Bölgede bulunan Antik Turizm gibi ziyaretçilere yönelik bir aktivite merkezi eklensin mi?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

SORU ve CEVAP 77)

Soru 1) Yarışma şartnamesinin 9. bölümü olan sunuş kısmının 1. maddesinde paftalar A1 boyutunda olarak tasarlanacağı belirtilmiş. Fakat yine aynı bölümün 3. maddesinde bütün paftalar 50x70 boyutlarında fotoblok şeklinde yapılacağı belirtilmiş. Paftaları hangi boyutta teslim edeceğiz. A1 mi ? 50 x 70 mi ?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

Soru 2) Sunuş kısmında paftalar yatay olarak asılacağı belirtilmiş. Biz tam anlayamadık. Paftaların asılıma şeklini şema ile gösterebilir misiniz?

Yarışmacıya bırakılmıştır.

"Soru 3) İhtiyaç programının F maddesinde belirtilen yuvalama arkasında tasarlanacak kısımları yarışma alanının (22.478 m² 'lik alan) içinde çözülmesi mi gerekiyor? Örneğin 5000 m² lik otopark mevcutta bulunan otopark alanında çözülebilir mi? Yarışma alanı dışına müdahale edebiliyor muyuz ?"

Fikir projesi yarışması çerçevesinde yarışmacılar tarafından üst ölçeklere dair çözüm üretilebilir.

SORU ve CEVAP 78)

1)1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı uyarınca en fazla 1000 m² alana yönelik bir tasarım planlanmalıdır' buradaki 1000 metrekare toplam taban inşaat alanını mı yoksa toplam tasarlanacak alanımı (çevresel düzenlemeler, açık ve kapalı hacimler dâhil.)ifade etmektedir.

Emsale dâhil alanların toplamı 1000m²'dir.

2)İhtiyaç programında belirtilen gönüllü dinlenme alanlarında konaklama düşünülecek mi?

Konaklama alanı tasarımı söz konusu değildir.

SORU ve CEVAP 79)

1- Verilen dwgler yarışma alanına ve genel çevresine ilişkin bilgi içermiyor. Hem yarışma alanında içinde nerde olduğu belirtildiği genel bir dwg gönderilecek mi?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2- ihtiyaç programı (f) maddesinde bahsedilen kumsalın yuvalama bandını harita üzerinde ifade edermisiniz.

Yarışma şartnamesi ekinde verilmiştir.

3- yol güzergâhı verilecek mi?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

4- Dekamer binası ve günü birlik alanın yerleri net şekilde belirtir misiniz.

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU ve CEVAP 80)

1.Şartname içerisinde verilen çizimler ve pdfler karşılaştırıldığında alanın bütün içerisindeki yeri anlaşılamiyor. Daha sağlıklı kararlar almak adına, bütün alanın içerisinde yarışma alanını gösteren dwg uzantılı dosya paylaşılabilir mi?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2. Yarışma ihtiyaç programının 2.İşlevsel Amaçlar/a maddesi altında belirtilen 'veri girişlerinin yapıldığı iki adet ofis (130 m2), (uzmanların ortakçıl çalıştıkları, uydu takip sistemiyle takip edilen deniz kaplumbağaları dâhil su ve kumul alandaki kaplumbağa hareketlerinin izlendiği, gerekli kurtarma faaliyetlerinin yönetildiği verilerin depolandığı ve gerekli ulusal ve uluslararası ortamlarla paylaşıldığı birimdir). ' iki adet ofisin toplam alanı mı yoksa ayrı ayrı alanı mı 130 m2 anlamamaktadır. Netleştirilebilir mi?

İhtiyaç programında 130'ar metre karelik iki ofis alanı tarif edilmiş olup bu alanlar gerekli koşullarda çoklu kullanım imkânı sunacak şekilde ele alınmalıdır.

3. Yarışma ihtiyaç programının 2.İşlevsel Amaçlar/a maddesi altında belirtilen "Ayrıca bu faaliyetleri gerçekleştirecek gönüllü ve personelin (30-40 kişi) için günlük mutfak ve kullanım alanları ile dinlenme alanları da planlanmalıdır. Bütün bunların atık suları su sızdırmaz yere gömülü tanklarda toplanmalıdır. WC ve duşlar da en az ikişer adet olacak şekilde engelli girişi de düşünülerek planlanmalıdır. Bu yapıların tamamı prefabrik, temelsiz ve çatısında güneş enerji panellerinin yerleştirildiği ekolojik özellikleri barındırmalıdır." kısmındaki tamamının prefabrik olması istenilen kısımlar tam olarak hangileridir?

İhtiyaç programındaki bilgiler geçerlidir.

4. Yarışma ihtiyaç programının 2.İşlevsel Amaçlar/a maddesi altında belirtilen kaplumbağaların konulduğu tankların yükseklikleri ve zeminde oturma alanlarının ölçüleri nelerdir, tanklar hangi aralıklarda konulmalıdır ve hangi tür tanklar birbirine yakın olmalıdır?

Havuz yükseklikleri 1m ile 4.5m arasında, çapları ise 1m ile 4.5m arasında değişmektedir. Tasarım yarışmacıya bırakılmıştır.

5.Plan hükümlerinin 4.4. maddesinde belirtilen hassas zonlar arasına proje alanı da giriyor mu? Evet ise, proje alanı bu zonlardan hangisi içerisinde yer alıyor?

Evet, 1/25.000 Köyceğiz-Dalyan ÖÇKB Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümleri incelenmelidir.

6.Proje alanı ve yakın çevresinde dikkate almamız gereken su kuyusu, enerji nakil hattı vs. gibi alt yapılar var mı?

Yürürlükte olan imar planı geçerlidir. Gereken bilgiler yer almaktadır. (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1).

7.Yarışma alanının göl tarafında kalan alanın toprak karakteri nasıldır? Proje alanı ve yakın çevresinde içerisinde sazlık, bataklık gibi dikkate alınması gereken toprak çeşitleri var mı? Var ise bu alanlara yaklaşım nasıl ve kaç metre olmalıdır?

Proje alanı kumsal alandır, 1/25.000 Köyceğiz-Dalyan ÖÇKB Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümleri incelenmelidir.

SORU 81)

Yarışma alanı olarak verilen bölgenin ve çevresinin mevcut ağaç rölevesi verilecek midir?

CEVAP 81)

Ağaç rölöve planı şartname ekinde yer almaktadır. Ayrıca güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU ve CEVAP 82)

1. “rehabilitasyonmerkezi(mevzii)”çizimi ile “hâlihazır” olarak verilmiş “Mugla_TM30_ITRF”çizimini karşılamıyoruz. Benzer şekilde vaziyet planı olarak verilmiş alanın tümünü gösteren çizimde de proje alanının sınırları belirtilmemiştir. Mevzii imar planını pafta koordinatlarına göre vaziyet planıyla karşılamaya çalıştığımızda proje alanı gölün içinde gözükmüyor. Hem vaziyet planında hem de hâlihazır çizimlerde proje alanı sınırlarının verilmesi, yapı yaklaşma sınırlarının belirtilmesi gerekmektedir.

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2. Proje alanı içerisinde nereye yapı yapılabileceği net değildir. Proje alanının göl kıyısında olması nedeniyle kıyı kenar çizgileri verilmiş. 50m ve 100m olarak verilmiş çizgiler yapılaşmayı nasıl etkileyecektir? Ayrıca “rehabilitasyonmerkezi(mevzii)27LIA_YENİ3” çiziminde kırmızıyla çizilmiş bir sınır bulunmaktadır. Kıyı_25 layerıyla çizilmiş bu sınır neyi tanımlamaktadır?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

3. Yapı yapılabilecek alanın proje alanı içerisinde gösterilmesi gerekmektedir.

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

4. Ağaç rölövesine ihtiyaç duyulmaktadır.

Ağaç rölöve planı şartname ekinde yer almaktadır. Ayrıca güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

5. İmar notlarında zemin etüdü yapılması gerektiği belirtilmektedir. Alan için yapılmış zemin etüdü raporu paylaşılabilir mi?

Uygulamaya ilişkin detaylar beklenmemektedir.

6. Alandaki yer altı su seviyesi hakkında bilgi verir misiniz?

Yarışma ihtiyaç programı geçerlidir. Yarışmacıların Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nden ihtiyaç duydukları ilave bilgileri temin etmeleri beklenmektedir.

7. Personele ait dolap, soyunma, mutfak, yemekhane birimleri bu proje dâhilinde mi düşünülmelidir? Bu mekânlarla ilgili alan sınırlaması nedir?

Tasarım yarışmacıya bırakılmış olup emsale dâhil alan 1000m2'dir.

8. Gönüllüler mevcut durumda nerede kalıyorlar? Nerede yemek yiyorlar? Alana nasıl ulaşıyorlar? Gönüllülük sistemi ve alanın günlük işleyiş rutini hakkında bilgi verilebilir mi? Gece alanda nasıl bir çalışma yürütülmektedir? Aydınlatma için bir önlem alınmakta mıdır?

Gönüllüler için karavanda yemek pişmekte açık alanda yemek yenmekte gece sahilde sabaha kadar yürüdükleri için gündüz konteynerlarda istirahat etmektedir. Gece alanda aydınlatma kullanılmamaktadır. Zorunlu durumunda kırmızı ışık kullanılmaktadır.

9. İhtiyaç programında 2. Maddenin a. Bendinin sonunda "Ayrıca bu faaliyetleri gerçekleştirecek gönüllü ve personelin (30-40 kişi) için günlük mutfak ve kullanım alanları ile dinlenme alanları da planlanmalıdır. Bütün bunların atık suları su sızdırmaz yere gömülü tanklarda toplanmalıdır. WC ve duşlar da en az ikişer adet olacak şekilde engelli girişi de düşünülerek planlanmalıdır. Bu yapıların tamamı prefabrik, temelsiz ve çatısında güneş enerji panellerinin yerleştirildiği ekolojik özellikleri barındırmalıdır." İfadesi yer almaktadır. Burada gönüllü ve personelin kullanacağı ek bir yapıdan mı bahsedilmektedir? İhtiyaç programı kapsamında bu yapının içerdiği mekânlar ve istenilen alan bilgisi verilebilir mi? Dinlenme alanı derken konaklama alanları mı kastedilmiştir?

Konaklama alanı tasarımı söz konusu değildir.

10. Uygulama imar planının plan notlarında 3. Maddede geçen "sökülüp takılabilir" üniteler ifadesi ile ihtiyaç programının d bendinde geçen "prefabrik" ifadesi araştırma merkezi yapısı için de geçerli midir?

Tasarım yarışmacıya bırakılmıştır.

11. Bazı tankların boyunun 4.5m. olduğu, kaplumbağaların havuza alınması için asma kat gerektiği söylenmiştir. Ziyaretçiler bu tip tanklarda kaplumbağaları alt kattaki pencerelerden mi izlemektedir? Havuzların boyutları ve özellikleri ile ilgili daha detaylı bilgi verilebilir mi? Tanklar nasıl temizleniyor? Ziyaretçi yan yüzeyden ya da üstten bakarak mı kaplumbağalarla ilişki kuruyor? Temizlenirken boşaltılan tuzlu su nereye deşarj ediliyor? Nasıl atılıyor?

Ziyaretçiler hem yandan hem üstten bakabiliyorlar, ancak asma kat kaplumbağaların tedavilerinin yapılması aşamasında gereklidir. Havuz yükseklikleri 1m ile 4.5m arasında, çapları ise 1m ile 4.5m arasında değişmektedir. Tankların temizlenmesi, gönüllü personellerden birisi veya ikisi havuz içine girerek fırça ve su yardımı ile alkol bazlı deterjanlarla yapılmakta ve çıkan su fosseptiğe verilmektedir.

Mevcut hali ile sızdırmaz fosseptiklerden vidanjör ile çekilmekte olup atık su yönetiminde yarışmacılardan farklı ekolojik ve ekonomik güncel çözümler önerileri beklenmektedir.

12. İhtiyaç programının 2. maddesi a. bendinde "İyileşme sürecindeki kaplumbağaların bulunduğu tankların olduğu alan (200 m²), açık 1.10büyük havuz(en az 1000 litre) , 20 orta boy havuz (en az 500 litre) , 20 küçük boy havuz (en az 200 litre)'den oluşan birim (ziyaretçiye kontrollü olarak açık olacaktır)."ifadesi yer almaktadır. Bu cümledeki "açık 1.10" kısmı anlaşılabilir mi? Düzeltilebilir misiniz?

En az 1000 litre hacminde 10 adet büyük havuz kastedilmektedir.

13. Otopark alanı olarak 5000m² istenmiştir. Mevcuttaki otopark da dünyanın en doğal 10 kumsalından birinin üstünde yer almaktadır. İstenen otopark sayısı da mevcut yeri de alanın koruma statüsüyle uyumsuzdur. Daha parçalı ve daha uzak bir yerlerde çözülebilir mi?

Alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınarak ekolojik çözümler önerileri getiren yaklaşım ve tasarımlar yarışmacılara bırakılmıştır.

14. Nil kaplumbağalarının üreme ve korunması amaçlı bir çalışma/ uygulama/proje bulunmakta mıdır? Nil kaplumbağalarının korunması için göz önüne alınması gereken bir durum var mıdır?

"Yarışma teknik şartnamesi ve yarışma kapsamında açıklanmıştır. Daha fazla bilgiye ihtiyaç duyan yarışmacılar <https://tvk.csb.gov.tr/arastirma-tescil-koruma-ve-izleme-faaliyetleri-i-406> bağlantısından bilgi edinebilirler."

15. İhtiyaç programında "dolap ve malzemelerin saklandığı" 100m2 lik bir depo alanından bahsedilmiştir. Bu depo alanı hastane bölümüyle ilişkili olarak mı düşünülmelidir? Saklanacak malzemelerin özelliği nedir?

Hastane ile bağlantılı düşünülmelidir. Kaplumbağalar için yiyecek deposu, malzeme deposu ve kullanılan diğer malzemelerin depolandığı kapalı alan olarak kullanılacaktır.

16. Yaralı ya da hasta kaplumbağalar merkeze araçla mı taşınmaktadır? Yaklaşım senaryosu nedir?

Yaralı kaplumbağalar araçlarla taşınarak merkeze giriş esnasında sedye ile veya taşıma tankı ile taşınarak pansuman odası veya acil müdahale odasına götürülmektedir.

17. Veteriner hekim, sağlık personeli ve uzmanlar için bir ofis ihtiyacı yok mudur? Bu kişiler dışarıdan mı gelip gitmektedir? Ya da müdüriyet ve yönetim odası vb. odaları mı kullanacakları düşünülmektedir?

İhtiyaç programında gerekli ilgiler yer almaktadır.

18. Rehabilitasyon merkezi kapsamında doktorlar, servis (malzeme, tuz torbası, tıbbi atıklar, çöp vb.) ve civardan acile getirilen kaplumbağaların taşınması için araç yaklaşımı ve otopark düşünülmecek midir?

Tasarım yarışmacılara bırakılmıştır.

19. İstenen üst ölçek kararlarının sağlıklı alınabilmesi için alana ait orman amenajman planına ihtiyaç duyulmaktadır.

Alan kumul bir yapıdadır. Ağaç rölöveleri soru&cevap ekinde yer almaktadır. Ayrıca güncel dwg dosyası paylaşılmıştır. Köyceğiz-Dalyan ÖÇKB Yönetim Planı da yine soru&cevap ekinde yer almaktadır."

20. Alanda kumulların oluşum sürecini tanımlayan jeomorfolojik yapı çalışması yapılmış mıdır? Paylaşılabilir mi?

Soru-cevap ekinde paylaştığımız Köyceğiz-Dalyan ÖÇKB Yönetim Planı bulunmaktadır.

21. Kayaç yapısını anlamak için alana ait jeoloji paftasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Alan kumul bir yapıdadır.

22. Paydaşların belirtildiği, vizyonun ortaya konduğu, hedeflerin ve sorumlulukların tanımlandığı bir yönetim planı var mıdır?

Soru-cevap ekinde paylaştığımız Köyceğiz-Dalyan ÖÇKB Yönetim Planı bulunmaktadır.

23. İstenen ölçek kararların sağlıklı verilebilmesi için 1/25000 çevre düzeni planının bütününe ve açıklama raporuna ihtiyaç duyulmaktadır. Özellikle Hassas B Zonu ve Orman alanı ile ilgili hükümler nelerdir? B zonu, ölçekli bir harita üzerinde işaretlenerek verilebilir mi?

Yarışma teknik şartname ve eklerinde ilgili belgeler yer almaktadır. Güncel dwg paylaşılmıştır.

24. *Caretta caretta*, yeşil kaplumbağa ve nil kaplumbağalarının alandaki belirlenmiş ve potansiyel üreme noktaları nerelerdir?

Arazide görülen kazıklar yuvalama bandının sınırını teşkil etmektedir. Bu sınır 0-35m bandında olmakta ve 2018 yılına ait yuva dağılımı ekte yer alan haritada örnek olarak verilmektedir.

25. Yarışmalarda verilerin yorumlanması ile ilgili sorunsallar için soru cevap sistemi vardır ve soru cevap aşamasından sonra 2 aylık tasarım süreci bırakılır. Proje alanının bütün arazi üzerindeki yeri, eğim durumu, ağaç rölövesi, zemin durumu ve ihtiyaç programı ile ilgili bazı bilgiler idari stratejik plan sorunları aksayan taraflar ve benzeri açılımların durumu muğlak kalmıştır. İnternet üzerinden araştırılarak bazı verilere ulaşılabilmektedir ancak nesnel veri kabul edilebilmeleri için referanslı, teyit edilmiş olmaları gerekmektedir ve yarışma teslim tarihine yaklaşık 45 günlük bir süre kalmıştır. Bu bilgilerin elde edilmesi, yayınlanması ve hazmı düşünülünce 30-35 gün tasarım zamanı kalmaktadır. Vitrin sayılabilecek bir bölgede yürütülen bir yarışma projesinin sağlıklı yürüyebilmesi için jüri süre uzatımı vermeyi düşünür mü?

Süre uzatımında bulunulmayacaktır.

SORU ve CEVAP 83)

1-) Ek_1 Uygulama İmar Planı_1-1000 (pdf dosyası) veya 27L1a-D (TIF dosyası) dosyasında gözükten izohipsler dwg dosyalarının hiçbirinde mevcut değildir?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2-) Hâlihazır haritasında proje alanı üzerindeki ağaçlar belirtilmemiştir?

Ağaç rölöve planı şartname ekinde yer almaktadır. Ayrıca güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

3-) Kaplumbağalar İztuzu Gölünü Kullanıyorlar mı veya bu alanda yaşıyorlar mı?

Hayır, denizel alanı kullanan bu hayvanlar üremek maksadıyla kumsala çıkıyorlar.

4-) Hasta Kaplumbağa operasyon birimleri ziyaretçilerin izlemesine kapalı mıdır (örneğin ameliyat birimi gibi) veya yoğun bakım haricindeki birimler ziyaretçilere açık mıdır?

Yoğun bakım ve operasyon odasındaki havuzlar ziyaretçilere açık değildir.

5-) İhtiyaç programı sayfa 1 de , işlevsel amaçlar bölümünde ; İyileşme sürecindeki kaplumbağaların bulunduğu tankların olduğu alan (200 m²) açık alan 1.10 büyük havuz(en az 1000 litre) , 20 orta boy havuz(en az 500 litre)..... şeklinde ifade edilmiştir.

a-) Bu kısımda 1.10 büyük havuz neyi ifade etmektedir?En az 1000 litre hacminde 10 adet büyük havuz kastedilmektedir.

b-) 20 orta boy havuz(en az 500 litre) denmektedir ; her bir havuzun en az 500 litre kapasiteli olarak mı düşünülmesi gerekmektedir yoksa toplam 20 orta boy havuzun toplam en az litresi 500 litre olarak mı anlaşılmalıdır?

Her biri 500 litre olan 20 adet orta boy havuz kastedilmektedir.

6-) Gönüllü ve personelin kullanımı için yatma birimleri düşünülecek midir?

Konaklama alanı tasarımı söz konusu değildir.

SORU ve CEVAP 84)

1. Verdiğiniz haritalarda bölgenin tam olarak araziye göre oturumu verilmemiş. Göz kararı mı yerleştirilmemiz bekleniyor parseli?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2. Ayrıca verdiğiniz tasarım alanının içinde ağaçlar bulunmakta. Bunların rölevesi verilmeyecek mi? Koskoca orman buldozerle yerle bir mi edilecek?

Ağaç rölöve planı şartname ekinde yer almaktadır. Ayrıca güncel dwg dosyası yayınlanmıştır. Tasarım yarışmacıya bırakılmıştır.

SORU ve CEVAP 85)

1- Uygulama imar planını çevresi ve yarışma alanı sınırlarını gösterir bir dijital çizim verilebilir mi?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2- Hali hazır durumu çevresi ve yarışma alanını içeren dijital bir çizim verilebilir mi?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

3- İhtiyaç programında belirtilen mutfak, kullanım alanı ve dinlenme alanları için m2 ve beklenen nitelikler nelerdir?

Emsale dâhil alanların toplamı 1000m2'dir.

4- Yarışma jüri konfigürasyonunda 5 kişilik jüri içerisinde sadece 1 kişi mimardır? Bu durum yarışmalar yönetmeliğinin hangi maddesine göre düzenlenmiştir? Yarışma mimari fikir yarışmasıdır. İlginize...

Yarışma "Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışmaları Yönetmeliği"ne göre düzenlenen bir fikir yarışmasıdır. 5 asil jüri üyemiz arasında 2 mimar yer almaktadır.

5- Yarışma şartnamesi ve dokümanları en son 3. kez revize edilmiştir. Bu revizyonda verilen dosyalarda kıyı kenar koruma bandı verilmiştir. Bu mesafelerde nasıl yapılaşacağı konusunu netleştirir misiniz? Jürinin karar verme aşamasına bu kıstasa ne kadar bağlı kalınacaktır?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1). Güncel dwg yayınlanmıştır.

6- Teslim edilecek paftalar 50x70 midir yoksa A1 boyutunda mıdır? BKNZ 9- SUNUŞ başlığı altında ki açıklamalar...

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

7- İş deneyim belgesi istenmekte midir? BKNZ. 11- Kimlik zarfı başlığı?

Hayır, istenmemektedir.

8- Kimlik zarfı içerisinde adres ve iletişim bilgileri istenmekte midir? BKNZ. 11- Kimlik zarfı başlığı

Evet, yarışma teknik şartnamesi "11-Kimlik Zarfını" nı detaylıca inceleyiniz.

9- Yarışma adresi zarfı istenmekte midir?

Evet, yarışma teknik şartnamesi "11-Kimlik Zarfını" nı detaylıca inceleyiniz.

10-Yapılaşma koşullarının tamamını net bir şekilde açıklayabilir misiniz?

"Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1). Güncel dwg yayınlanmıştır."

11- Daha ne soralım bilemiyoruz. Bu kadar gayri ciddi bir yarışma şartnamesi ve çalışma biçimi görmedik. Görece yarışmacılardan düzgün ve her şeyi düşünülmüş bir çalışma beklerken, daha doküman ve şartname ve çalışmalar vb. başlıklarda bu şekilde bir performans sergiliyorsunuz. Umarız soru cevap aşaması ile düzgün altlık çizimler, şartname ve ihtiyaç programı verilebilir.

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 86)

Yarışmanın yapılacağı alanın Dwgsi şartname dosyası içerisinde bulunmamaktadır.1.Dwg dosyasını şartnameye ek dosya olarak bizimle paylaşacak mısınız?

CEVAP 86)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU VE CEVAP 87)

*Yarışma verilerinin bulunduğu rehabilitasyonmerkezi(mevzii)27LIA_5000_2.DWG dosyadaki çizimi koordinatlara göre halihazır çizime yerleştirdiğimde yarışma alanı İztuzu Gölü üzerinde kalmaktadır. Yıllar içerisinde gölün boyutları değişmiş olabilir ancak güncel halihazır çizimde imar verilerine göre rehabilitasyon merkezinin alanının göl üzerine geldiği görülmektedir. Burada herhangi bir sorun yok mu? Genel vaziyet planı üzerinde yapı yapılacak bölge işaretlenip yarışmacılara verilebilir mi?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU VE CEVAP 88)

1.Sayın yetkili, proje ile alakalı sorular maddeler halinde aşağıda bulunmaktadır. Alana dair tek ve bütüncül, kotların ve parsel sınırlarının bulunduğu tutarlı bir dwg paylaşılabilir mi? Verilen dwg kaynaklar yetersiz ve tutarsız. Doğru bir şekilde birleştirilmesi çok mümkün değil.

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2.Göl ya da deniz üzerinde iskele, seyir platformu, cafe vb. yapılaşmaya gidilebilir mi?

Proje alanı içerisinde tasarım yarışmacıya bırakılmıştır.

3.İhtiyaç listesinde geçen 4.5 metrelik derin dalma tanklarından en az kaç tane gerekli?

İhtiyaç programındaki bilgiler geçerli olup detaylıca incelenmelidir.

4.Dünyadaki kaplumbağa rehabilitasyon merkezi örneklerinde büyük bir havuzun bölünerek bir çok kaplumbağa ile paylaşılması durumu var. Bu tür bir havuz orada düşünülebilir mi?

İhtiyaç programı esas olmakla birlikte tasarım yarışmacıya bırakılmıştır.

5.Personel ya da gönüllüler vs. orada gece de çalışıyorlar. Acaba bunların orada konaklayacağı birimlere ihtiyaç yok mu? İhtiyaç varsa bir gece için kaç kişinin kalacağı birim tasarlanmalı?

Konaklama alanı tasarımı söz konusu değildir.

6.Parselin hemen yanındaki iltuzu gölü seviyesi yıl içinde değişiyor mu? Değişiyorsa ne kadar değişiyor? Bu gölün su seviyesinin artıp zaman zaman deniz ile birleşme durumu var mı?

Bölgede dönem dönem yağış sonucu olabilecek artışlar olmakla birlikte DEKAMER istasyonuna kadar ulaşan bir artış ve dolayısıyla tehlike bu güne kadar gözlenmemiştir.

SORU VE CEVAP 89)

1.Öncelikle temsil etmesi gereken üyelerinin sırtından geçinip üyelerinin çıkarlarını korumaktansa siyasi tartışmalara girerek bütün üyelerini zan altında bırakan odaya kayıt belgesi istemediğiniz için teşekkür ederiz. İhtiyaç programında istenilen fonksiyonlar sirkülasyon alanlarıyla birlikte 1000 m² yi geçiyor toplam m² sınırı nedir ne kadar değişiklik yapılabilir?

Emsale dâhil alanların toplamı 1000m²'dir. Emsale ilişkin bir esneme payı bulunmamaktadır.

2.Şartnamede "Bu yapıların tamamı prefabrik, temelsiz ve çatısında güneş enerji panellerinin yerleştirildiği ekolojik özellikleri barındırmalıdır." İbaresinde bahsedilen yapılar hangileridir?

İhtiyaç Programı: 2. Mad. (a); "Ayrıca bu faaliyetleri gerçekleştirecek gönüllü ve personelin (30-40 kişi) için günlük mutfak ve kullanım alanları ile dinlenme alanları da planlanmalıdır. Bütün bunların atık suları su sızdırmaz yere gömülü tanklarda toplanmalıdır. WC ve duşlar da en az ikişer adet olacak şekilde engelli girişi de düşünülerek planlanmalıdır. Bu yapıların tamamı prefabrik, temelsiz ve çatısında güneş enerji panellerinin yerleştirildiği ekolojik özellikleri barındırmalıdır."

3. Asıl bina temel üzerine oturtulabilir mi?

Alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır.

4. Teknik hacimler bodrum katta çözülebilir mi?

Tasarım yarışmacıya bırakılmıştır.

5.Pafta boyutu A1 mi 50-70 mi?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

6.Son olarak rehabilitasyon merkezi yapılacak yerin tam sınırlarının plajla birlikte gösterildiği bir dwg paylaşmanız mümkün mü?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 90)

Yarışma konusu alan sınırları 1/5000 vaziyet planında net biçimde gösterilebilir mi?

CEVAP 90)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU 91)

Yarışma ekleri dâhilinde paylaşılan itrf sayısal dosyasında, proje yerleşim alanı görünmemektedir. Ayrıca paylaşılan "rehabilitasyon merkezi" isimli dwg dosyasındaki alanı itrf dosyasında yerine doğru bir şekilde yerleştirmek de mümkün görünmüyor. (koordinatları tutmuyor ve referans alınabilecek bir

nokta da yok) Çalışmanın sağlıklı ilerleyebileceği, proje alanının işaretli olduğu, net bir dwg dosyası paylaşılması rica olunur.

CEVAP 91)

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU VE CEVAP 92)

1. Şartnamenin Sunuş kısmının 1. Maddesinde pafta boyutlarını A1 (84,1 x 59,4) olacağı 3. Maddesinde ise 70 cm x 50 cm'lik foto bloklarda teslim edilmesi gerektiğini belirtiyor. Teslim için hangi madde baz alınmalıdır? Ve yatay dizilimden kasıt uzun kenarların yatay kullanılarak yerleştirilmesi midir?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

2. Şartnamede geçen "faaliyetleri gerçekleştirecek gönüllü ve personelin (30-40 kişi) için günlük mutfak ve kullanım alanları ile dinlenme alanları da planlanmalıdır." ifadesinde kastedilen konaklama mekânı içeriyor mu yoksa sosyal mekânlardan mı bahsediliyor. Yaklaşık bir büyüklük vermeniz mümkün mü?

"Konaklama alanı tasarımı söz konusu değildir. İhtiyaç programı geçerlidir."

3. İhtiyaç programında verilen program metrekarelerine dolaşım oranları dâhil midir yoksa + %10 dolaşım eklenecek mi? Toplam 1000 m2 inşaat alanına dolaşım dâhil mi?

Emsale dâhil alanların toplamı 1000m2'dir. Emsale ilişkin bir esneme payı bulunmamaktadır.

4. Programda yer alan "1.10 büyük havuz(en az 1000 litre)" hangi amaçla kullanılacak, ölçüleri veya şekli konusunda bir kısıtlama var mı?

En az 1000 litre hacminde 10 adet büyük havuz kastedilmektedir.

5. Programda yer alacak tankların boyları ve derinlikleri konusunda bir standart var mı?

İhtiyaç Programı incelenmelidir.

6. "Ek_1 Uygulama İmar Planı_1-1000" dosyasında gözüken kotların ve diğer bilgilerin bulunduğu bir cad dosyası eklenebilir mi?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU VE CEVAP 93)

1.Arsanın yaklaşık konumuna ulaştık ancak ek 1 uygulama imar planı pdf şeklinde paylaştığımız planı dwg olarak da vermeniz gerekir aksi takdirde tam alanı bulamıyoruz. Alanda eğim var ve gönderdiğiniz dwglerde tam o kısım çizilmemiş tamamlanmasına ihtiyacımız var topografiye hâkim olmak adına

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

2.Proje tasarım prensibinden yola çıkarak yaklaşık 1.000 m2 lik tesisi hiç ağaç kesmeden oraya oturtmak mümkün müdür?

Tasarım yarışmacılara bırakılmıştır.

3. Ağaçların yerini gösteren planlara ihtiyacımız var. Mevcutlarda sadece 3 ağaç görünüyor haritada bir orman. Son olarak da orada kaç tane ağaç var burası tam da orman arazisi ağaçları yerleri gösterilmemiş. Orman alanda siz 3 ağaç işaretlemişsiniz dwg de.

Ağaç rölöve planı şartname ekinde yer almaktadır. Ayrıca güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

SORU VE CEVAP 94)

1- Mevcut otopark yerini değiştirebilir miyiz?

Tasarım yarışmacılara bırakılmıştır.

2- 4 kilometrelik sahil şeridinin hepsini düzenleyecek miyiz? Yoksa yer yer düzenlemeler yeterli olacak mıdır?

Tasarım yarışmacılara bırakılmıştır.

3- Mevcut marinanın tekrar düzenlenmesi gerekli midir?

Hayır, yarışma kapsamı dışındadır.

4- Haritalar arası uyumsuzluk (rehabilitasyon merkezi dwg si ile ana vaziyet planı arasındaki uyumsuzluğu) düzeltilip tekrar paylaşılacak mı?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

5- Gönüllüler ve çalışan personeller için gece konaklaması isteniyor mu?

"Konaklama alanı tasarımı söz konusu değildir. İhtiyaç programı geçerlidir."

6- Şezlong sayısını belirleyebilmemiz yaz döneminde günde ortalama kaç kişi plajı kullanmak için geliyor.

Yaz döneminde günlük ortalama 3400 civarında yerli ve yabancı ziyaretçi alana girmektedir.

SORU VE CEVAP 95)

1. Yarışma her ne kadar "Fikir Yarışması" olarak ilan edilmiş olsa da ana konusu Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı ve Kentsel Tasarım uzmanlıklarını kapsayan bir yarışmanın jüri üyelerinin sadece 2 tanesi söz konusu mesleklerden seçilmiştir. Değerlendirmenin daha sağlıklı yapılabilmesi adına jüri yapısında bir değişiklik düşünülmekte midir?

Hayır, düşünülmemektedir.

2. "Proje Alanı Sayısal Veriler" klasörü içerisinde bulunan DEKAMER imar planı sınırları ile pdf formatında verilmiş olan Ek_1 Uygulama İmar Planı_1-1000 dosyasındaki sınırlar geometrik olarak benzerlik gösterse de sayısal ortamda aynı koordinatlara denk düşmemektedir. İmar Planı sınırlarının sayısal ortamda doğru koordinatlarda olduğu ve yarışma alanının genelini gösteren tek bir çizim paylaşılması mümkün müdür?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

3. DEKAMER yapısının tasarımı esnasında 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan hükümlerinin; bina boyları, çatı özellikleri, merdivenler, cephe özellikleri, pencereler, kapılar, çıkmalar, duvarlar vb. başlıklardaki kuralları dikkate alınacak mıdır yoksa projenin özel durumu dikkate alınarak bu kuralların esnetilmesi düşünülebilir mi? Söz konusu kuralların uygulanması bekleniyor ise, jüri her bir katılımcının projesini bu kurallar çerçevesinde uygunluk açısından değerlendirecek midir?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olmakla birlikte alanın ve kıyının özel konum ve koşulları göz önüne alınması kaydıyla kararlar yarışmacıya bırakılmıştır (Bknz. Yarışma Teknik Şartnamesi Ek-1). Emsale dahil alanların toplamı 1000m²'dir. Emsale ilişkin bir esneme payı bulunmamaktadır.

4. Teslim edilecek dokümanlar arasında animasyon bulunacak mıdır?

Animasyon sadece ödül alan yarışmacılardan yarışma akabinde ayrıca istenecektir.

5. Şartname 9.maddesinde; teslim paftalarının A1 boyutunda olması gerektiği fakat aynı zamanda da paftaların 50x70 boyutlarında fotoblok şeklinde teslim edileceği belirtilmektedir. A1 sayfa boyutunun 59,4 x 84,1cm olduğu düşünülürse fotoblok boyutlarının 50x70cm olarak belirtilmesinin özel bir nedeni var mıdır?

Paftalar A1 boyutunda fotoblok olarak teslim edilecektir.

6. İhtiyaç programında istenilen 5000m² büyüklüğündeki otopark için otomobil, otobüs, bisiklet sayıları belirlenmiş midir? Bu ayırım neye göre yapılacaktır?

Tasarım yarışmacılara bırakılmıştır.

7. İhtiyaç programında belirtilen gününbirlik kullanım tesisleri içerisinde; mevcut durumda yer alan yarı açık alanlar (gölgelikler) bulunmamaktadır. Kapalı alanlar dışındaki donatıların yarışmacılar tarafından önerilmesi uygun mudur? Bu konuda sayı ve/veya alan kısıtı bulunmakta mıdır?

Yürürlükte olan imar planı geçerli olup alanın çok hassas olması sebebiyle ziyaretçilerin günlük ihtiyaçlarına yönelik de yarışmacılardan ekolojik hassasiyetle beklenmektedir.

SORU 96)

Şartnamede yapılan değişikliklerden ötürü süre uzatımı yapılacak mı?

CEVAP 96)

Hayır yapılmayacaktır.

SORU VE CEVAP 97)

-Paftalarda el çizimi/eskiz bulunabilir mi?

Yarışmacının kimliğini belirtecek işaret sebebiyle eskiz kabul edilmemektedir. Yarışma teknik şartnamesinin "9-Sunuş" bölümü incelenmelidir.

-Paftalarda olması gereken vaziyet planı ölçeği nedir?

Yarışma teknik şartnamesi "8-Yarışmacılardan İstenenler" bölümü incelenmelidir.

-Ekipte olmayan ancak yardımcı olarak yer alacakların bildirilmesi gerekmekte midir?

Hayır, gerekmemektedir.

-Tasarım alanı gönderilen dwg'lerde net olarak okunamamaktadır. Tüm alanı gösteren toplu yeni bir dwg dosyası yollamanız mümkün müdür?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.

-Şartnamenin birkaç defa değişmesine yönelik olarak teslim sürenin uzatılması söz konusu mudur?

Hayır, süre uzatımı söz konusu değildir.

-NCZ belgeleri açılmamakta, dwg olarak yonlanması mümkün müdür?

Güncel dwg dosyası yayınlanmıştır.