

EMİNEVİM Konutta Yeni Fikirler Yarışması Soru ve Cevapları

Tarih: 05 Eylül 2011

[Yarışmayla ilgili ayrıntılı bilgi için tıklayınız.](#)

EMİNEVİM İstanbul-Tuzla'da Konut Yerleşimi Tasarımı Ulusal Öğrenci Mimari Fikir Projesi Yarışması Soru ve Cevaplar

1. Ekip arkadaşım ile birlikte Haziran 2011 itibari ile üniversitenin mimarlık lisans bölümünden mezun olmuş bulunmaktayım. Ancak, şartnamede yarışmaya katılmak için gerekli olan 2 belgeyi de sağlar durumdayız. Mayıs 2011 tarihli öğrenci belgesini bulundurmakta ve Mimarlar Odası'nda öğrenci olarak kaydımız hala geçerli durumdadır. Merak ettiğimiz, acaba tüm bunlara rağmen yarışmaya katılmamız bir engel teşkil edecek midir?

Yarışma teslim tarihinde "lisans eğitimi"nden mezun olduğunuz için yarışmaya katılmanız mümkün değildir.

2. Konutta yeni fikirler isimli yarışma hakkında daha detaylı bilgi alabilir miyim? Tam olarak ne olduğunu ve gerekenleri anlayamadım.

"KONUTTA YENİ FİKİRLER: EMİNEVİM İstanbul, Tuzla'da Konut Yerleşimi Tasarımı Ulusal Öğrenci Mimari Fikir Projesi Yarışması" kapsamında; mimarlık öğrencilerinin konuta ilişkin özgün tema ve fikirler üretmelerinin teşvik edilmesi amaçlanmaktadır.

Konutun yerle kurduğu ilişki, yapma alışkanlıkları, teknoloji, yapım sistemi, malzeme program gerekleri, sürdürülebilirlik-esneklik ve benzeri konularda ortaya konacak tasarımlarda, açık fikirler oluşturmak adına program bileşenleri yarışmacılara bırakılmıştır.

Bu anlamda hem konut birimi hem konut yerleşmeleri üzerine, hem de verilen proje alanında özgün fikirlerin ortaya konması beklenmektedir. Açık fikirlerin üretilmesinin beklendiği bu fikir yarışmasında, parametrelerin de tasarımcı tarafından belirlenmesi düşünüldüğü için şartnamede yapılan açıklamalar yeterlidir.

3. İlk başvurumuzda Ek-2 ve Ek-3'ü birlikte mi göndereceğiz?

İlk başvuruda Mimarlık lisans öğrencisi olan katılımcıların “KONUTTA YENİ FİKİRLER: EMİNEVİM İstanbul-Tuzla’da Konut Yerleşimi Tasarımı Ulusal Öğrenci Mimari Fikir Projesi Yarışması” raportörlüğüne, eminevim@mimarist.org posta adresi aracılığı ile öğrenci üye sicil numarası, isim, adres ve okullarını bildirerek kayıt olmaları gerekmektedir (Ekip olarak katılanlardan ekip başının bu koşulu yerine getirmesi yeterlidir). Ek-2 ve Ek-3’te belirtilen belgeler, Kimlik Zarfı içinde ve proje tesliminde verilecektir.

4. Amerika'nın saygın mimarlık okullarından birinde öğrenim görmekteyim. Mimarlar Odası'na öğrenci olarak kaydım bulunmaktadır. Okulumun YÖK'e denkliği de mevcuttur. Bu durumlarda yarışmaya katılabilir miyim?

Yarışma, Yükseköğretim Kurumu’na bağlı üniversitelerin Mimarlık Bölümü lisans öğrencilerine açıktır.

Bu bağlamda, okulunuzun Yükseköğretim Kurumu’na bağlı üniversite olmamasından dolayı yarışmaya katılmanız mümkün değildir.

5. Şu anda yurtdışında ikamet etmekteyim ve yüksek lisans son sınıf öğrencisiyim. Yarışmaya katılma imkanım var mı?

Yarışma, Yükseköğretim Kurumu’na bağlı üniversitelerin Mimarlık Bölümü lisans öğrencilerine açıktır.

Yarışma lisans öğrencilerine açık olduğundan katılmanız mümkün değildir.

6. Şartnamede, yarışmaya kayıtların başlangıç tarihi belirtilmiş, ancak hangi tarihe kadar kayıt yapılabileceği belirtilmemiş. Kayıt yaptırmak için son tarih nedir?

Yarışmaya kayıt, teslim günü olan 02 Kasım 2011’e kadar yapılabilir.

7. Şartnamede Ek.2 olarak verilen dilekçeyle ilgili herhangi bir bilgi yer almıyor. Onun da doldurulup postayla gönderilmesi mi gerekiyor?

Bkz. Cevap 3.

8. Arsa büyüklüklerine bakılırsa, katılımcılardan istenen bir "toplu konut" projesi midir?

Bkz. Cevap2.

9. Yarışma alanında bulunan yapıların durumu ne olacaktır? Yıkılabilir mi?

Yarışmacılara bırakılmıştır. İstenirse yıkılabilir.

10. Yarışma alanının çevresindeki yapılar kaçar katlıdır?

Yarışma alanının çevresinde farklı yükseklikte yapılar vardır.

11. Birden fazla öneriyle katılınması söz konusu mudur?

Hayır.

12. Parseller arası yolu eğimden dolayı köprü gibi düşünüp tasarımımızı ona göre yapabilir miyiz?

Yarışmacılara bırakılmıştır.

13. Konut dışındaki kapalı alanlar emsale dahil midir? Toplam alan hesaplanırken dahil edilecek mi? Örneğin; kapalı otopark.

Zemin üstünde kullanılan tüm alanlar emsale dahil; zemin altında kullanılan mekanlar ise dahil değildir.

14. Yarışmaya kayıt için mail gönderdikten sonra onay için cevap gönderecek misiniz?

Evet.

15. Parseller arasındaki yola müdahale edip yerin altına alabilir miyiz?

Yarışmacılara bırakılmıştır.

16. Tuzla'nın sanayi bölgesi olması ve pek çok çarpık yapı bulundurması göz önüne alındığında kentsel ilişki ne şekilde korunup kurulması bekleniyor?

Yarışmacıların mahalle-yakın çevre-kent vb. ilişkiler konusunda yeni vizyon önerisinde bulunması beklenmektedir.

17. Konut yerleşimi bölgenin yaşam biçimine göre mi planlanmalı yoksa yeni bir yaşam biçimi mi oluşturulmalı?

Yaşam biçimi, konut yerleşiminde ve kentte kendine yeni bir “yer” edinmek üzerine, diğer bir ifade ile aynı konutta uzun süreli yaşamı dikkate alacak şekilde ele alınmalıdır. Böylece günümüzdeki mülk konut kavramı dışında bir konut ve nitelikli yaşam bir alanının planlanması beklenen hedeflerden biridir.

18. Kullanıcıların kendi içinde kaynaşmasına olanak verilmeli mi yoksa sadece kişisel ihtiyaçları karşılayacak sosyal alanlar mı düşünülmeli?

Bkz. Cevap 17 ve/veya yarışmacılara bırakılmıştır.

19. Arazinin Tuzla'da olmasının konut yerleşimi açısından ne gibi bir

amacı vardır?

Fikir projesi için seçilmiş bir çalışma alanıdır ve herhangi özel bir sebebi yoktur.

20. "Kapalı site" kavramı genelde otoyol gibi yerlere yapılıyorken şehir merkezinden uzak olsa da yine bir yerleşim yeri olan Tuzla'nın seçilmesindeki neden nedir?

Bkz. Cevap 17.

21. Gösterilen iki parsel bir arada mı kullanılacak yoksa bir tanesi mi seçilecek?

İki parsel bir arada kullanılacaktır.

22. Kent ilişkiselliğinin bu kadar üstünde durulduğu bu açıklamaya göre mahalle kavramını yenilikçi bir şekilde Tuzla'yı göz ardı ederek mi oluşturuyoruz yoksa sosyo-ekonomik durum göz önünde bulundurularak mı?

Yarışmacılara bırakılmıştır.

23. Planda gözüken kuyuların akıbeti nedir?

Kaldırılabilir.

24. İmar planı göz önünde bulundurulacak mı?

Evet.

25. Proje açıklamasındaki yapma alışkanlıkları ve esneklik konuları tam olarak neyi karşılıyor?

Yapım sistemi ve kullanım olarak yorumlanabilir .

26. Verilen iki arsa da kullanılacak mı?

Evet.

27. Tek bir konut mu isteniyor yoksa birden fazla yapılabilir mi?

Konut grubu tasarımı yapılması beklenmektedir.

28. İki arsa kullanılacaksa aralarında yapacağımız mevcut konutlarda ilişki olması zorunlu mu, konsept farklılıkları olabilir mi?

Yarışmacılara bırakılmıştır.

29. Havuz emsale dahil midir?

Hayır.

30. Katılacak yarışmacılardan grup lideri dışında Mimarlar Odası'na kayıt olmaları şart mıdır?

Mimarlık öğrencileri için kayıt beklenmektedir.

31. Son katılım tarihi ne zamandır? (Belirtilmemiştir)

Bkz. Cevap 6.

32. Arazide bulunan ağaçları göz önünde bulundurmalı mıyız? Eğer göz önünde bulunduracaksak bunlar hangi ağaçlardır?

Yarışma şartnamesinde belirtilmiştir.

33. Proje ölçeği konusunu biraz daha açıklayabilir misiniz?

Yarışma şartnamesindeki açıklama yeterli görülmüştür.

34. Konut yoğunluğu ne kadar olmalı belli bir kısıtlama var mıdır? (metrekare ya da belli bir miktar konut olması gerektiğine dair)

Emsal ve tasarım kararlarına göre yarışmacılara bırakılmıştır.

35. Yaşayacak olan insan profili göz önünde bulundurularak, konutta bu insanların aktivitelerini sosyal ihtiyaçlarını giderecek birimler de oluşturulabilir mi?

Evet.

36. Proje sadece içinde yaşayan kitleye mi hitap etmeli yoksa dışa dönük mü olmalı?

Bkz. Cevap 17 ve yarışmacılara bırakılmıştır.

37. Sadece konut mu olmalı yoksa mahalle kavramı içindeki diğer sosyal yapılar da olmalı mı?

Olmalı.

38. Konut projesinden kasıt toplu konut mu yoksa tek mi?

Bkz. Cevap 27.

39. Müşteri profili ne olmalı? Kendi yarattığımız müşteri profilinin bir kıstası var mı?Kaç kişinin ihtiyacını karşılamalı? Metrekare sınırı var mı?

Bu bağlamdaki tasarım kriterlerinin belirlenmesi ve fikirlerin oluşturulması beklenenler arasındadır ve yarışmacılara bırakılmıştır.

40. Arazi içinden geçen tali yol korunacak mı yoksa iki parseli birleştirebilir miyiz?

Yarışmacılara bırakılmıştır.

41. Ev mi yoksa belli bir kaç birimin birleşmesi mi?

Yarışma şartnamesinde yeterli açıklama yapılmıştır.

42. Tasarlanacak yapıların toplam yüksekliği, kat yükseklikleri, kat sayısı ve konut sayısı hakkında bilgi talep ediyoruz.

Tasarım kararlarına göre yarışmacılara bırakılmıştır.

43. Potansiyel kullanıcı profilleri hakkında bilgi istiyoruz?

Tasarım kararlarına göre yarışmacılara bırakılmıştır.

44. Ortak kullanım alanlarına ticari alanlar eklenmesi ve farklı aktivitelerin yapılmasını sağlayan alanlar yapılmasına izin veriliyor mu?

Tasarım kararlarına göre yarışmacılara bırakılmıştır.

45. Teknik hacimler (soğutma ve ısıtma sistemleri, elektronik aksamalar, vb...) için yer ayrılması gerekiyor mu?

Evet.

46. Kaç konut tasarlanacak?

Emsal ve tasarım kararlarına göre yarışmacılara bırakılmıştır.

47. Kaç kat yapılabilir?

H: serbest

Emsal: 1,75 olarak ele alınacaktır.

48. Her konut için farklı plan şemaları mı uygulanacak? Yoksa yönelim ve yaklaşımlarını farklı olacak?

Fikir projesi bağlamında yarışmacılara bırakılmıştır.

49. Konut kullanıcılarının sosyo-ekonomik durumları ve genel özellikleri hakkında bilgi verecek misiniz?

Tasarım kararları yarışmacılara bırakılmıştır.

50. Başvurumuz kabul edildi mi? Edildiyse bize herhangi bir bilgi verilmedi.

Başvuru taleplerinin kabulü yarışmacılara iletilmektedir.